

Verificator de proiecte atestat MDRT
Ing. ADRIAN ZECHERU
Conform registru de evidență
Nr.09010, în domeniile A1 și A2
Adresa: București, Str. Avionului nr.35
bl. 16J, parter, apt.2, Sector 1

Nr. 23/751 Data 16.08.2023

REFERAT

privind verificarea de calitate conf. Legii 10/95 și Îndrumătorului de verificare tehnică a proiectelor,
aprobat cu ord. MLPAT nr.77/N96 a proiectului:

**“ DESFIINTARE CONSTRUCTII - CANTON SI ANEXA SITUATE PE DN 2A KM
205+100(BULEVARDUL TOMIS, MUNICIPIUL CONSTANTA, JUDETUL CONSTANTA)”
DN 2A KM 205+100 (BULEVARDUL TOMIS, MUNICIPIUL CONSTANTA, JUDETUL
CONSTANTA)**

Proiect structura. Faza P.T.

1. Date de identificare:

- Proiectant specialitate: S.C. “ART COLOSSEUM” S.R.L.
- Beneficiar: C.N.A.I.R. S.A. PRIN D.R.D.P. CONSTANTA
- Amplasament: DN 2A KM 205+100, BULEVARDUL TOMIS, MUNICIPIUL CONSTANTA, JUDETUL CONSTANTA
- Data prezentării proiectului pentru verificare: 11.08.2023

2. Caracteristicile principale ale construcției și ale proiectului:

Prezenta documentație cuprinde piesele scrise și desenate aferente părții de rezistență la faza de proiectare P.T. și este întocmită în conformitate cu prevederile legii nr. 50/1991. Structura analizată a fost proiectată ca o construcție parter, cu destinație de birouri și magazine pentru materiale. Construcția nu are o axa de simetrie. În plan, elementele de rezistență sunt distribuite uniform, alcatuind un sistem celular.

• Structura

Examinarea generală a clădirii existente în amplasament cu funcțiunea canton, a relevat o structură de rezistență alcatuită din pereți structurali din cărămidă cu grosimea de ~25 cm, parțial bca și parțial chirpici. Partea cea mai veche a clădirii este cea din zidărie de cărămidă.

Planseul peste parter este realizat din lemn. Descarcarea planseului de lemn pe pereții din cărămidă se face direct, fără centuri de beton armat și fără cosoroabe.

Deasupra golurilor de uși și ferestre există buiandrugii din zidărie sau de lemn.

• Fundatii

Fundatia construcției-canton este realizată sub forma de talpi din zidărie de blocuri nefasonate de piatră, legate cu mortar de var și nisip. Adâncimea fundatiei față de cota terenului natural este de aproximativ 40...50 cm iar lățimea ei este egală cu grosimea peretilor din cărămidă, adică circa 25...30 cm. Terenul de fundare la cota de fundare a construcției existente este constituit din material de umplutura. Nivelul apei freactice a fost întâlnit la adâncimea de forare de ~2,70 m.

• Acoperis

Acoperisul a fost cu șarpanta de lemn și pod necirculabil. Învelitoarea era parțial din țigla ceramică și parțial din plăci ondulate din azbociment.

• Materiale folosite

- Cărămidă
- Chirpici
- BCA

- Blocuri nefasonate de piatra in fundatie
- Mortar de var si nisip
- Lemn de rasinoase in structura sarpantei
- Tigla ceramica
- Placi ondulate din azbociment

Executia lucrarilor de demolare se realizeaza in doua etape si anume:

- dezechipare;
- demolarea propriu zisa.

Dezechiparea constructiilor se face astfel:

- se demoleaza elementele instalatiilor nefunctionale ale constructiei;
- se demonteaza partile mobile - cercevele, ferestre, foi usi, e.t.c.

La demolarea propriu-zisa se vor avea în vedere urmatoarele:

- demolarea se va realiza de sus in jos incepand cu desfacerea acoperisului (invelitoare si sarpanta);
- desfacerea zidurilor se va face incepand de la partea superioara, concomitent pe toata suprafata orizontala a zidului ce se dezafecteaza, in vederea evitarii prabusirii acestuia in timpul demolarii.

Documente ce se prezintă la verificare:

- Dosarul cu piese scrise conținând memoriul tehnic
- Planse conform borderoului

3. Concluzii asupra verificării:

Din verificarea documentației prezentate se constată că proiectul respectă prevederile legislației și normativele tehnice în vigoare.

În aceste condiții proiectul se consideră corespunzător semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului.

Verificator tehnic atestat
Ing. Adrian ZECHEU



ROMANIA
MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI

CERTIFICAT DE ATESTARE TEHNICO-PROFESIONALĂ

In conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1611/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, referitoare la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții,

urmare cererii nr. 08932/30.11.2011 și a documentelor din dosarul nr. 25/2012

pe baza concluziilor Comisiei de examinare constituită în baza Decretului nr. 100/2011, se emite prezenta certificată.

Semnătura titularului
 Data eliberării: 06.06.2012
 Seria U Nr. 0910

Domn. DL **ZECHERU M. ADRIAN**
 Cod numeric personal: 1740501411518
 de profesie **INGINER**, cu domiciliul în localitatea **BUCUREȘTI**, str. **AVIONULUI**, nr. **35**, bl. **263**, sc. **1**, et. **1**, ap. **2**, județul sectorul **1**

SE ATESTĂ PENTRU COMPETENȚA: VERIFICATOR DE PROIECTE ÎN DOMENIILE: CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE, AGROZOOPELANTICE, ENERGETICE, TELECOMUNICAȚII, MECANICĂ ȘI STABILITATE ȘI ÎN SPECIALITATEA:

PRIVIND CERINȚELE ESENȚIALE: REZISTENȚA MECANICĂ ȘI STABILITATE (A1, A2)

MINISTRU

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

LEGITIMAȚIE
Seria CA_v Nr. U 09010/06.06.2012

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

DL **ZECHERU M. ADRIAN**
 Cod numeric personal: 1740501411518
 Profesia: **INGINER**

ATESTAT VERIFICATOR DE PROIECTE

In domeniile Construcții civile, Industriale, agrozootehnice, energetice, telecomunicații; miniere; edilitare și de gospodărie comună, cu structura de rezistență din beton, beton armat, zidărie, metal, lemn (A1, A2)
 Privind cerințele esențiale: Rezistență mecanică și stabilitate (A1, A2)

Data emiterii: 06.06.2012

Director,
Andreea GINCIAR

Sef birou,
Andreea UNCROP

Valabilită de la: 23.06.2012
 Până la: 23.06.2017

Semnătura titularului: *[Signature]*

Prezenta legitimație este valabilă însoțită de certificatul de atestare expert tehnic/verificator de proiecte

Seria CA_v Nr. U 09010 / 06.06.2012