|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |  | Anexa nr. 1 |
| **Aprobat,** |  |  |  |  |
| **Director Regional** |  |  |  |
| **Ec. Marian ICHIM** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Avizat,** |  |  |  |  |  |
| **Director Economic,** |  |  |  |
| **Ec. Roxana DAVID** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  **REFERAT DE NECESITATE** |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Pentru inițierea procedurii de achiziție având ca obiect **PROIECTARE ȘI EXECUȚIE** |
|  ***„Podeț pe DN 3 km 47+700, județul Călărași”*** |
|  |
|  |  |  |  |  |  |
| **I.** Obiect contract | **Proiectare si executie - Podet pe DN3, km 47+700, judetul Calarasi****În conformitate cu expertiza tehnică realizată în decembrie 2018 de către expertul tehnic atestat Ing. Cristian Claudiu Comisu, podul** **existent prezintă o** **STARE TEHNICĂ NESATISFĂCĂTOARE, cu elemente constructive aflate într-o stare avansată de degradare.** |
| **II.** Justificarea necesității și oportunității achiziției |   |
| **II. 1.** Achiziție necesară pentru buna desfășurare a activității | În conformitate cu expertiza tehnică realizată în decembrie 2018 de către expertul tehnic atestat Ing. Cristian Claudiu Comisu, podul existent prezintă o **STARE TEHNICĂ NESATISFĂCĂTOARE,** cu elemente constructive aflate într-o stare avansată de degradare.Podul existent este amplasat pe DN 3, km 47+700, și traversează râul Vânăta (Balta Podarilor), în localitatea Ileana, județul Călărași. Podețul este situat în aliniament, perpendicular pe cursul râului Vânăta și urmărește panta longitudinală a drumului. Din punct de vedere seismic, localitatea Ileana este amplasată în zona cu ag= 0.30g si Tc = 1.6 sec, conform ind. P100-1/2013. Podețul a fost dimensional la clasa I de încărcare (convoaie A13 si S60), conform STAS 3221-63. Lățimea părții carosabile de podeț este de 7,80 m, iar lățimea totală a podețului este 10,20 m. Lungimea totală a podețului este 3,85 m, având lumină de 1,95 m. |
| **II.2.** Beneficii anticipate a fi obținute | Execuția unui podeț nou va spori nivelul de siguranță și confort în zona studiată, precum și va aduce beneficii economice și sociale pe termen lung. Dezvoltarea durabilă economică și socială a unei localități depinde în mare măsură de dotările edilitare ale acesteia, de asigurarea tuturor utilităților necesare pentru desfășurarea activităților potențialilor investitori sau consumatori și de asigurarea unui standard de viață ridicat. |
| **II. 3.** Obiectivul din strategia locală / regională / națională de dezvoltare la a cărui realizare contribuie contractul/acordul-cadru respectiv |  |
| **II. 4.** Obiectivul/ Proiectul este aferent infrastructurii de transport transeuropean (CORE/COMPREHENSIVE, drumuri de legătura / variante de ocolire) | **X-DA** | **NU** |
| **III.1.** Valoarea estimată a contractului | Valoare estimată a contractului de proiectare și execuție este de **2.543.003,66 lei fără TVA**Valoarea estimată a contractului este determinată pe baza capitolelor din Devizul General actualizat în prețuri valabile la data de 14.03.2024, după cum urmează:cap. 1.2 Amenajarea terenului – 154.479,18 lei fără TVAcap. 1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială – 2.685,79 lei fără TVAcap. 1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților – 165.000,00 lei fără TVAcap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții – 0,00 lei fără TVAcap. 3.1.1 Studii de teren – 14.000,00 lei fără TVAcap. 3.2 – Documentații-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații – 3.500,00 lei fără TVAcap. 3.5.4 Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor – 16.000,00 lei fără TVAcap. 3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție – 8.000,00 lei fără TVAcap. 3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție – 80.000,00 lei fără TVAcap. 3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții – 0,00 lei fără TVAcap. 3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului – 12.000,00 lei fără TVAcap. 4 Cheltuieli pentru investiția de baza – 1.507.446,47 lei fără TVAcap. 5.1 Organizare de șantier – 30.148,93 lei fără TVAcap. 5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate lei – 10.000,00 fără TVAcap. 6.2 Probe tehnologice și teste – 0,00 lei fără TVA\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Proiectare - 133.500,00 lei fără TVAExecuție - 1.859.760,37 lei fără TVADotări - 0,00 lei fără TVAInformare si publicitate – 10.000 lei fără TVA---------------------------------------------------------------------------Valoare estimată – 2.003.260,37 lei fără TVAMarja de buget – 539.743,29 lei fără TVA |
| **III.1.1.** Justificare  | Valoarea estimată a contractului este determinată pe baza capitolelor din Devizul General actualizat în prețuri valabile la data de 07.06.2024(anexat), ce este intocmit de S.C. NV CONSTRUCT S.R.L. |
| **III.2.** Prețuri unitare (anexate) | Conform estimării din cadrul Documentaţiei tehnice – Deviz general (anexat) ce este intocmit de S.C. NV CONSTRUCT S.R.L. |  |
| **III.3.** Verificare prețuri unitare/totale | **DA -** Conform deviz general aprobat. |
| **IV.1.** Achiziționare ulterioară de servicii/lucrări similare cf. art. 104 alin. (8) din Legea nr. 98/2016 | DA | **X NU** |
| **IV.1.1.** Suplimentare valoare estimată a achiziției (procent %) | Nu este cazul |
| **V.** Formula de ajustare a prețului | X DA | NU |
| **VI.** Clauze de Revizuire conf. art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, care anticipează eventualele modificări ce pot interveni în derularea contractelor / acordurilor-cadru | **X** **- DA** - Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a modifica contractul potrivit art. 221 din Legea 98/2016 modificata si completata, cu conditia ca aceste modificari sa nu se incadreze in prevederile art. 221 alin. (7) din Legea 98/2016, modificata si completata, adica sa nu reprezinte modificari substantiale.Conform prev. art.2222 alin (5) si (6) din Legea 98/2016 modif.(5) În orice situaţie, preţul acordului-cadru/contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul acordului cadru /contractului. (6) Modul de ajustare nu trebuie să conducă în niciun caz la schimbarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul respectiv a fost declarat câştigător în urma finalizării respectivei proceduri, cu excepţia cazului prevăzut la alin. (5). |  |
| **VI.1.** Obiectul modificărilor | Eventualele modificari care pot interveni in perioada de derulare a contractului se refera la urmatoarele:1. Modificari ale partilor contractante;2. Schimbarea denumirii si/sau a formei societatii, schimbari care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;3. Modificari care rezulta din adaptarea proiectului tehnic la realitatea din teren, inclusiv schimbari de solutii tehnice punctuale;4. Modificari generate de modificari ale terenului, retelei hidrografice supraterane si subterane ne-cunoscute la data elaborarii proiectului; 5. Modificari care rezulta din schimbari ale cotelor, pozitiilor si/ sau dimensiunilor unor lucrari ca urmare a situatiei din teren;6. Modificari generate de cerinte ale autoritatilor de mediu;7. Modificari generate de schimbarea personalului cheie/alt personal, care se vor realiza conform clauzei corespunzatoare din Conditiile Gcnerale ale Contractului;8. Modificari generate de includerea de noi subcontractanti si/sau inlocuirea subcontractantilor initiali, care se vor realiza conform clauzei corespunzatoare din Conditiile Generate ate Contractului;9. Modificari ale culoarului/coridorului de expropriere care conduc la necesitatea realizarii de lucrari suplimentare si/sau la renuntarea rcalizarii unor lucrari existente in Contract;10. Modificari generate de acorduri, conventii, intelegeri ale statului/autoritatilor locale cu alte state;11. Modificari legislative sau de norme tehnice/stasuri/normative/standarde, pe parcursul derularii contractului;12. Prelungirea Duratei de Executie;.13. Modificari care rezulta din implementarea solicitarilor provenite de la diverse institutii/autoritati/entitati care au atributii in legatura cu obiectivul de investitie (de exemplu: Ministere, Autoritati/Institutii centrale si/sau locale, Verificatori atestati, organisme de control, etc.).Contractul poate fi modificat, fara organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci cand sunt indeplinite in mod cumulativ conditiile prevederilor art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.In situatia prevazuta la art. 221 alin, (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, cu modificarile si com-pletarile ulterioare, in cazul in care se efectueaza mai multe modificari succesive, valoarea modificarilor se va determina pe baza valorii nete cumulate a modificarilor succesive.Modificarile substantiale asa cum sunt acestea definite la art. 221 alin (7) din Legea nr. 98/2016 se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile Legii nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.In situatia nerespectarii acestor prevederi, Beneficiarul are dreptul de a denunta unilateral contractul de achizitie publica initial. |
| **VI.2.** Cauza modificărilor | Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a modifica contractul potrivit art. 221 din Legea 98/2016 cu conditia ca aceasta sa nu se incadreze in prevederile art. 221 alin. (7) adica sa nu reprezinte o modificare substantiala.-diverse solicitari ale proprietarilor de utilitati;-necesitatea realizarii de exproprieri suplimentare;-diverse avize/ acorduri/ autorizatii cerute de autoritati locale/centrale;-diverse cerinte ale autoritatilor locale/ centrale. diverse cerinte ate autoritatilor de mediu, arheologie;-modificari legislative sau de norme tehnice/ normative/ standarde; -acorduri, conventii, intelegeri ate statului/ autoritatilor locale cu alte state;-imposibilitatea mentinerii personalului cheie;-instructiuni ale entitatilor legal constituite cu atributii in gestionarea fondurilor nerambursabile cu privire la accelerarea absortiei fondurilor nerambursabile;-conditii atmosferice neprielnice ce au impact negativ asupra stadiului fizic lunar. |
| **VI.3.** Limitele modificărilor | Conform prevederilor legale in vigoare si prevederilor Contractului de proiectare si executie  |
| **VI. 4.** Natura modificărilor | In conformitate cu prevederile contractuale, respectiv ale HG nr. 1/ 2018, eventualele modificari care pot interveni in perioada de derulare a contractului, se refera la urmatoarele, fara a se limita la acestea:1. modificari ale partilor contractante;
2. modificari care rezulta din adaptarea proiectului tehnic la realitatea din teren, inclusiv schimbari de solutii tehnice punctuale;
3. modificari generate de modificari ale terenului, retelei hidrografice supraterane si subterane necunoscute la data elaborarii proiectului;
4. modificari care rezulta din modificari ale cotelor, pozitiilor si/ sau dimensiunilor unor lucrari ca urmare a situatiei din teren;
5. modificari generate de cerinte ale autoritatilor de mediu;
6. modificari generate de includerea de noi subcontractanti si/sau inlocuirea subcontractantilor initiali;
7. modificari generate de schimbarea personalului cheie/non-cheie;
8. modificari ale culoarului/coridorului de expropriere care conduc la necesitatea realizarii de lucrari suplimentare si/sau la renuntarea realizarii unor lucrari existente in Contract;
9. modificari generate de acorduri, conventii, intelegeri ale statului/autoritatilor locale cu alte state;
10. modificari provenite din cerintele diverselor entitati care au legatura cu proiectul;
11. modificari legislative sau de norme tehnice/stasuri/normative /standarde.
12. prelungirea duratei de executie ;
13. Modificari care rezulta din implemcntarea solicitarilor provenite de la diverse institutii/autoritati/entitati care au atributii in legatura cu obiectivul de investitie (de exemplu: Ministere, Autoritati/Institutii centrale si/sau locale, Verificatori atestati, organisme de control, etc.).

Modificarea Contractului realizata atat conform Clauzei 37 [Modificari] din Conditiile Generale cat si altor clauze din Conditiile Contractuale, nu trebuie sa conduca in niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza caruia Antreprenorul a fost declarat castigator in urma finalizarii procedurii de atribuire.Contractul poate fi modificat, fara organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci cand sunt indeplinite in mod cumulativ conditiile prevederilor art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.In situatia prevazuta la art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul in care se efectueaza mai multe modificari succesive, valoarea modificarilor se va determina pe baza valorii nete cumulate a modificarilor succesive.Modificarile substantiale asa cum sunt acestca definite la art. 221 alin (7) din Legea nr. 98/2016 se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile Legii nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.In situatia nerespectarii acestor prevederi, Beneficiarul are dreptul de a denunta unilateral contractul de achizitie publica initial. |
| **VI.5.** Motivele modificărilor | diverse solicitari ale proprietarilor de utilitati;-necesitatea realizarii de exproprieri suplimentare;-diverse avize/ acorduri/ autorizatii cerute de autoritati locale/centrale;- diverse cerinte ale autoritatilor locale/ centrale.- diverse cerinte ale autoritatilor de mediu, arheologie;- modificari legislative sau de norme tehnice/normative/standarde;-acorduri, conventii, intelegeri ale statului/ autoritatilor locale cu alte state;-imposibilitatea mentinerii personalului cheie;-instructiuni ale entitatilor legal constitute cu atributii in gestionarea fondurilor nerambursabile cu privire la accelerarea absortiei fondurilor nerambursabile;-conditii atmosferice neprielnice ce au impact negativ asupra stadiului fizic lunar. |
| **VI.6.** Oportunitatea modificărilor | Pentru a nu bloca finalizarea executiei lucrarilor si ducerea la indeplinire a obiectului contractului. |
| **VI.7.** Mecanismul propus pentru realizarea eventualelor modificări | Conform prevederilor contractuale legale.Ordine Administrative/ Ordine Administrative de Modificare/ Acte Aditionale, in conformitate cu pre-vederile Clauzei 37 [Modificari] din Conditiile Generale aprobate prin HG nr. 1/2018 - Anexa 2 si cu respectarea prevederilor Acordului ContractualConstructorul notifica Achizitorul atunci cand constata ca lucrarile nu pot avansa datorita neconcordantelor existente in teren si cerintele tehnice. Achizitorul va convoca reprezentatntul autoritatii contractanta (responsabil cu siguranta circulatiei) si Constructorul in vederea solutionarii aspectelor constatate. In urma solutiei stabilite, se va da posibilitatea Constructorului de a continua executarea lucrarilor.Orice modificare ce implica o majorare a pretului contractului se va materializa intr-un Act Aditional la contract ce va fi semnat de Constructor si Achizitor. |
| **VI.8.** Eventualele prelungiri ale duratei contractului | **X DA** |
| **VI.8.1.** Justificări | In conformitate cu prevederile Clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Executie] din HG nr. 1/2018, Antreprenorul va fi indreptatit la o prelungire a Duratei de Executie daca si in masura in care terminarea Lucrarilor este sau va fi intarziata datorita uneia dintre urmatoarele cauze:1. conditii meteorologice adverse exceptionale. Conditii meteorologice adverse vor fi considerate exceptional daca probabilitatea lor de aparitie este mai mica decat o data intr-o perioada de timp definita ca Durata de Executie la semnarea Contractului multiplicata cu 5, luandu-se in considerare specificul lucrarilor, localizarea santierului si perioada din an in care au aparut conditiile respective;
2. autoritati publice, personalul lor sau agentii lor intarzie activitatea Antreprenorului din motive care nu se datoreaza culpei Antreprenorului si intr-un mod pe care un antreprenor diligent nu il putea prevede la data depunerii Ofertei sau preveni in mod rezonabil;
3. Ordine Administrative care afecteaza data de terminare a Lucrarilor si care nu se datoreaza culpei Antreprenorului, inclusiv Modificari (in cazul in care nu s-a convenit altfel in cadrul Modificarii);
4. neindeplinirea de catre Beneficiar sau Personalul Beneficiarului a obligatiilor care le revin prin Contract;
5. orice suspendare a Lucrarilor care nu se datoreaza culpei Antreprenorului sau vreunui risc in responsabilitatea Antreprenorului;
6. forta majora;

(vii)orice eveniment sau situatie care, in conformitate cu prevederile Conditiilor Contractuale, Indreptateste Antreprenorul la o prelungire a Duratei de Executie si care nu se datoreaza culpei Antreprenorului. |
| **VI.8.2.** Interval anticipat de prelungire (nr. zile/luni/ani) | Conform necesităților autorității contractante, fără depășirea valorii contractului. |
|   |
| **VII.** Fonduri alocate |
| **VII.1.** Sursa de finanțare | **VII.2.** Poziție bugetară  |
| **Procedura este lansata cu introducerea unei clauze suspensive in documentatia de atribuire, stabilita in adresa CNAIR-Directia Economica nr.9/2052/ 25.02.2025, conform celor inscrise mai jos:*****<<Procedura de licitatie deschisa pentru atribuirea prezentului obiectiv de investitii poate fi lansata cu introducerea unei clauze suspensive in cadrul documentatiei de licitatie, conform careia procedura va fi anulata in cazul in care pana la data semnarii contractului nu sunt indeplinite in mod cumulativ urmatoarele conditii:******1.Aprobarea Formularului cod 1 de catre MTI-DGPET;******2. Aprobarea Formularului cod 23 si asigurarea creditelor de angajament si a creditelor bugetare necesare;******Precizam ca, perioada pentru care se aplica clauza suspensiva in cadrul procedurii de achizitie publica sus mentionata trebuie calculata de la data primirii primei aprobari cu clauza mentionata a P.A.A.P-ului pana la data estimata de finalizare a procedurii de achizitie publica estimata de catre Serviciul Achizitii tinand cont de termenele prevazute de lege (data inceperii procedurii, data de depunere a ofertelor, perioada estimativa de verificare a ofertelor, data estimativa de finalizare a verificarii ofertelor, perioada de contestatii, data estimativa de semnare a contractelor e.t.c.).>>*** | Pentru obiectivul de investitii ,,Proiectare si executie - Pod pe DN3, km 47+700, judetul Calarasi, finantarea este aprobata din sursa de finantare S13-Programul de Transport, aferent perioadei de programare bugetara a UE 2021-2027, cu clauza suspensiva, conform celor inscrise in adresa CNAIR-Directia Economica nr.9/2052/ 25.02.2025. |
|   |
| **VIII.** Poziție PAAP  |
| **VIII.1.** Inițial (prima forma a PAAP) | **X – DA –** **solicitare PAAP din partea DRDP** **Constanta nr.3118/27.01.2025, transmisa la CNAIR cu adresa nr.3119/27.01.2025,** valoare estimata 2.971.971,28 lei fara TVA, licitatie deschisa, contract lucrari.-**PAAP CNAIR nr.9/2112/26.02.2024 – inregistrat la DRDP CTA sub nr.7827/27.02.2025, insotit de adresa CNAIR-Directia Economica nr.9/2052/ 25.02.2025,** valoare estimata 2.971.971,28 lei fara TVA, licitatie deschisa, contract lucrari, Cod unic achizitie 16054368/2025/2585/S/13, licitatie deschisa, sursa de finantare S13-Programul de Transport, aferent perioadei de programare bugetara a UE 2021-2027, cu clauza suspensiva, conform celor inscrise in adresa CNAIR-Directia Economica nr.9/2052/ 25.02.2025. |
| **VIII.2.** Modificat (propunere anexata) | **X - NU** |
| **VIII.3** PAAP aprobat | **X-DA** | **NU** |  |
|   |
| **IX.C.** Managementul procesului de achiziție |
| Etapa a-III-a - Post atribuire contract, executarea și monitorizarea implementării contractului |
| **IX.C.1.** Direcție derulatoare contract | Direcția Implementare Proiecte |
| **IX.C.2.** Complexitate (nivel) | S | **X M** | R |
| **IX.C.3.** Resurse disponibile (nr. personal implicat în derularea contractului) |   | 4 persoane |   |
| **IX.C.4.** Modalitatea de implementare a contractului | Conform Acordului Contractual, Anexei la Oferta, Condițiilor Contractuale Hotărârii Guvernului nr. 1 din 10 ianuarie 2018  |
| **X.** Divizare pe loturi |    NU – nu este cazul |
| **X.1.** Număr  | **Justificare:**In documentatia de proiectare obiectivul este tratat unitar, in cazul impartirii pe loturi ar fi necesara refacerea / modificarea documentatiei de proiectare, situatie ce ar genera costuri suplimentare care nu sunt prevazute.Ca si executie nu se justifica impartirea pe loturi deoarece este o lucrare de complexitate ridicata astfel incat nu poate fi partajata.Din punct de vedere tehnic, obiectivul necesar a fi executat nu poate fi divizat pe loturi.Fazele de executie si punerea in opera a materialelor trebuie sa respecte Programul de Control al Calitatii, iar calitatea si garantia lucrarilor executate trebuie insusite de un singur contractant. |
| **XI.** Mecanisme de plată contractuale (inclusiv plata subcontractanților, dacă este cazul) | Conform model contract  |
| **XII.** Stabilire penalități | Conform model contract  |
| **XIII.** Management riscuri (anexa) | Conform anexa la referatul de necesitate– *Management riscuri* |
| Alte informații:Valoarea estimata a contractului – **2.003.260,37 lei fără TVA** la care se adaugă Marja de buget **– 539.743,29 lei fără TVA**Rezerva de implementare pentru ajustarea de preț – 94.994,82 lei fără TVA Valoarea cheltuielilor pentru diverse si neprevăzute este – 205.386,14 lei fără TVADurata contractului – **24** luni din care **6 luni** perioada de proiectare care include și Proiectul pentru Autorizația de construire, 6 luni perioada necesară obținerii tuturor avizelor și a Autorizației de construire, 12 luni - **perioada de execuție**.Perioada de garanție a lucrărilor – 120 de luni. Garanția de Buna execuție – în cuantum de 10% din valoarea Contractului.**Director Direcția Implementare Proiecte** **Ing. Nicolae MARCU****Șef Serviciu Investiții, RK, Calamități** **Ing. Alecsandru GHEORGHIU** |
|  |