

CONDIȚIILE SPECIALE

PENTRU CONTRACTUL Proiectare și execuție „Pod pe DN 1D km 41+730, județul Călărași”

Aceste Condiții Speciale, denumite și Condiții Specifice, privind contractele de proiectare și execuție de lucrări, completează, clarifică, amendează sau instituie excepții de aplicabilitate de la Condițiile Generale de Contract. Prevederile clauzelor neschimbate de prezentele Condiții Speciale sunt valabile în forma dată de Condițiile Generale.

În cazul unor neconcordanțe între Condițiile Speciale și Condițiile Generale, primează prevederile Condițiilor Speciale. În baza prevederilor Clauzei 3 *"Ordinea de precedență a documentelor contractuale"* din Condițiile Generale, în cazul oricărei contradicții sau neconcordanțe între Condițiile Speciale și Acordul Contractual, primează prevederile Acordului Contractual.

Numerotarea clauzelor Condițiilor Speciale nu este consecutivă, ci corespunde sau completează numerotarea Condițiilor Generale.

CLAUZA 5 - Supervizorul și Reprezentantul Supervizorului Sub-clauza 5.1 - Sarcinile Supervizorului:

(1) Supervizorul va avea responsabilitățile prevăzute atât în Contractul de proiectare și execuție, cât și, dacă este cazul, cele prevăzute în Contractul de servicii semnat cu Beneficiarul. Cu excepția cazurilor expres prevăzute în Contractul de proiectare și execuție, Supervizorul nu va fi autorizat să-l elibereze pe Antreprenor de oricare din obligațiile sale prevăzute în Contractul de proiectare și execuție.

(2) Supervizorul are următoarele sarcini principale:

- a) emite Ordine Administrative către Antreprenor;
- b) emite Ordinul Administrativ de Începere;
- c) emite Ordine Administrative de Modificare către Antreprenor în conformitate cu prevederile contractuale;
- d) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuție al Antreprenorului, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis;
- e) aprobă sau respinge motivat documentația de proiectare elaborată de către Antreprenor;
- f) verifică ritmul execuției Lucrărilor;
- g) verifică respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metodele de punere în operă a acestora;
- h) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului și care nu îndeplinesc condițiile de calitate;
- i) pe parcursul Duratei de Execuție, aprobă orice persoană juridică, orice furnizor de bunuri/materiale, orice prestator de servicii, orice subcontractant, orice societate comercială/persoană fizică care închiriază utilaje, care realizează activități în și pe Șantier sau care execută lucrări și prestează servicii pentru realizarea Lucrărilor numai cu acordul, în prealabil, al Beneficiarului;
- j) analizează, aprobă sau respinge motivat sumele aferente rezervelor de implementare conform metodologiei de utilizare a acestora;
- k) participă la efectuarea testelor și la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
- l) măsoară și certifică cantitățile de lucrări real executate;
- m) se asigură de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de Șantier;
- n) analizează și verifică propunerile de Modificare emise de către Antreprenor și emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului;
- o) emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului;
- p) emite Certificatul Final de Plată în conformitate cu prevederile Contractului;
- q) emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului;
- r) analizează Revendicările Antreprenorului și ale Beneficiarului;
- s) acorda asistență și asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepție la Terminarea Lucrărilor și de Recepție Finală;

- t) asigura evidenta Registrului de Ordine Administrative emise;
- u) emite Ordine Administrative referitoare la dispozițiile de șantier emise de către Proiectantul Lucrărilor;
- v) se asigura ca execuția lucrărilor are loc cu respectarea tuturor Cerințelor Beneficiarului conform art. 147 alin. (2) din HG nr. 395/2016 "În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică/ acordului-cadru, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini."
- w) îndeplinește toate celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contractul de proiectare și Execuție.

CLAUZA 8 - Furnizarea Documentelor Beneficiarului

Sub-clauza 8.2. Studiul de fezabilitate complet și toate Documentele aflate în posesia Beneficiarului relevante pentru proiectarea și execuția Lucrărilor au fost furnizate ca parte a documentației de atribuire.

CLAUZA 9 - Acces pe Șantier

Sub-clauza 9.1 - Termene și sectoare pentru punerea la dispoziție a Șantierului

Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe primul Sector din Șantier (dacă este cazul sectorizării) și va pune primul Sector din Șantier (dacă este cazul sectorizării) la dispoziția Antreprenorului în termen de **maxim 245 de zile** de la Data de începere. Restul Sectoarelor din Șantier (dacă este cazul sectorizării) vor fi puse la dispoziția Antreprenorului într-o perioadă ulterioară de **maxim 30 de zile**. Antreprenorul, la primirea posesiei Șantierului, va notifica Biroul Regional al Beneficiarului cu privire la Programul de Execuție a Lucrărilor și va stabili o legătură cu acesta în ceea ce privește propunerile de management a traficului și totodată va transmite înștiințări către Biroul de Siguranță a Traficului, Poliție, Urgențe, Autoritățile de intervenție și Autoritățile de servicii, în conformitate cu managementul traficului.

CLAUZA 9 - Acces pe Șantier

Sub-clauza 9.2 - Accesul pe Șantier a altor persoane

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier pe parcursul Duratei de Execuție, numai cu aprobarea expresă a Supervizorului, pentru următoarele categorii:

- orice persoana juridică,
- orice furnizor de bunuri/materiale,
- orice prestator de servicii,
- orice subcontractant,
- orice societate comercială/persoana fizică care închiriază utilaje,
- orice altă persoană conform instrucțiunilor Supervizorului și acolo unde este cazul cu aprobarea Beneficiarului care realizează activități în și pe Șantier sau care execută lucrări și prestează servicii pentru realizarea Lucrărilor.

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Șantier pe parcursul Duratei de Execuție pentru echipele din cadrul CNAIR SA care vor efectua vizite inopinate în Șantier în scopul efectuării de determinări/prelevări de probe/ fotografiere/ filmare sau care vor monitoriza îndeplinirea exigentelor minimale privind domeniul disciplinei și calității în construcții conform legislației și Proiectului Tehnic de Execuție pentru lucrările executate.

CLAUZA 10 - Autorizații și Asistența privind Legea Sub-clauza 10.1 - Responsabilități privind Autorizațiile de Construire

(a) Beneficiarul va obține Certificatul de Urbanism conform prevederilor legale. Antreprenorul va obține și/sau va reactualiza și/sau completa în numele Beneficiarului toate avizele și acordurile (inclusiv actul de reglementare în domeniul mediului) solicitate prin Certificatul de Urbanism emis pentru "autorizație de construire" și va fi responsabil pentru obținerea și menținerea în valabilitate a avizelor/acordurilor/certificatelor necesare pe parcursul derulării lucrărilor.

Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice întârziere în obținerea si/sau reactualizarea si/sau completarea acordurilor si avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism sau prin actul de reglementare în domeniul mediului.

Antreprenorul va fi responsabil cu realizarea/obținerea tuturor studiilor de specialitate si întocmirea oricărei documentații tehnice în vederea obținerii de către Beneficiar a Autorizației/Autorizațiilor de Construire sau a refacerii/revizuirii/ completării/ reavizării actului de reglementare în domeniul mediului, conform prevederilor legale în vigoare precum si ca urmare a solicitărilor venite din partea autorităților emitente.

(b) Antreprenorul va face toate demersurile necesare pentru obținerea Autorizației/Autorizațiilor de Construire și a oricărei Autorizații de Demolare necesare executării Lucrărilor, inclusiv cele de elaborare a tuturor documentelor necesare pentru obținerea autorizației. De asemenea, Antreprenorul va fi responsabil pentru obținerea altor autorizații de construire/demolare, inclusiv pentru organizarea de șantier, si va întocmi orice documentații, ce se vor depune la autoritățile locale, după caz.

(c) Pentru aprobarea de către Beneficiar si emiterea Autorizației/Autorizațiilor de Construire, Antreprenorul va depune la Beneficiar documentația completa si aprobată de către Supraveghetor pentru autorizarea lucrărilor de construire/Proiectul pentru Autorizarea executării lucrărilor de construire întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 actualizată, si cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, în vederea analizării, aprobării si transmiterii acestora către autoritatea emitentă (Ministerul Transporturilor).

(d) Antreprenorul va întreprinde toate diligentele necesare pentru ca Beneficiarul să obțină și, după caz, să prelungească Autorizația de construire necesară pentru Lucrările Permanente proiectate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului. De asemenea, pentru aceste Lucrări, Antreprenorul va obține, în numele Beneficiarului, toate aprobările și avizele conexe necesare pentru a iniția și executa această parte de Lucrări.

(e) Beneficiarul va putea delega Antreprenorului atributul de depunere în numele acestuia a documentației necesare obținerii Autorizației/Autorizațiilor de Construire direct la Emitentul Autorizației, iar Antreprenorul își va asuma modificările/ completările/ susținerea documentației direct cu Emitentul Autorizației, Beneficiarul asigurând în acest sens asistența rezonabilă si întregul sprijin. Antreprenorul trebuie să se asigure că va menține în valabilitate autorizația de construire necesară pentru Lucrările Permanente proiectate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului, odată ce aceasta a fost obținută.

(f) Antreprenorul va transmite toate înștiințările, va plăti toate taxele, cote și tarife, va pregăti toată documentația necesară și va obține toate autorizațiile, avizele, acordurile, licențele și aprobările în conformitate cu Legile în vigoare pentru proiectarea, execuția și terminarea Lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Antreprenorul va obține și autorizațiile aferente Lucrărilor Provizorii.

Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii sarcinilor/obligățiilor stabilite în prezenta sub-clauza.

CLAUZA 19 - Proiectarea de către Antreprenor

Sub-clauza 19.2 - Modalități si Calendarul de aprobare a proiectării elaborate de către Antreprenor

(1) Prevederile definite în continuare în prezenta sub-clauză se aplică pentru toate fazele sau elementele de proiectare elaborate de către Antreprenor .

(2) Antreprenorul va transmite Supraveghetorului și Beneficiarului documentația aferentă proiectului, verificată de către verificatori autorizați contractați de Antreprenor în baza Sumelor Provizionate, împreună cu o declarație privind conformitatea proiectului elaborat de el cu (i) caracteristicile imperative stabilite în Cerințele Beneficiarului, (ii) celelalte prevederi ale Cerințelor Beneficiarului și (iii) schița de proiect din Oferta tehnică. În cazul în care proiectul elaborat de către Antreprenor prezintă unele devieri sau diferențe față de Cerințele Beneficiarului sau față de schița de proiect din Oferta tehnică, altele decât diferențe sau devieri rezultând din erori identificate în Cerințele Beneficiarului și notificate de către Antreprenor, aceste

diferențe sau devieri vor fi considerate a fi propuneri de Modificare inițiate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Sub-clauzei 37.11.

(3) Verificatorii atestați vor avea un termen de **30 de zile** pentru verificarea documentațiilor PAC sau PTE și **10 zile** pentru verificarea Dispozițiilor de Șantier. Se va acorda o atenție deosebită corelării cu avizele și acordurile obținute. Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice întârziere privind verificarea documentațiilor tehnice.

(4) Supervizorul și Beneficiarul vor dispune de o perioadă combinată de **60 zile** pentru analiză în care vor aproba sau vor respinge motivat Documentația tehnică (Proiectul) pentru autorizarea execuției lucrărilor de construire (PAC) elaborată de Antreprenor. Perioada combinată pentru analiza va putea începe doar după finalizarea verificării de către verificatorii atestați. În cazul în care Supervizorul (sau Beneficiarul) respinge motivat Documentația tehnică (Proiectul) pentru autorizarea execuției lucrărilor de construire (PAC) elaborată de Antreprenor, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite în Documentația tehnică (Proiectul) pentru autorizarea execuției lucrărilor de construire (PAC) și va retransmite în termen de **7 zile** documentația astfel corectată Supervizorului spre aprobare și înaintare spre analiză Beneficiarului.

(5) Supervizorul și Beneficiarul vor dispune de o perioadă combinată de **60 zile** pentru analiza în care vor aproba sau vor respinge motivat Proiectul Tehnic de Execuție elaborat de Antreprenor. Perioada combinată pentru analiza va putea începe doar după finalizarea verificării de către verificatorii atestați. În cazul în care Supervizorul (sau Beneficiarul) respinge motivat Proiectul Tehnic de Execuție elaborat de Antreprenor, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite în Proiectul Tehnic de Execuție și va retransmite în termen de **7 zile** documentația astfel corectată Supervizorului spre aprobare și înaintare spre analiză Beneficiarului.

(6) Supervizorul și Beneficiarul vor dispune de o perioadă combinată de **20 zile** pentru analiza în care vor aproba sau vor respinge o Dispoziție de Șantier elaborată de Antreprenor. Perioada combinată pentru analiza va putea începe doar după finalizarea verificării de către verificatorii atestați. În cazul în care Supervizorul (sau Beneficiarul) respinge Dispoziția de Șantier elaborată de Antreprenor, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite și va retransmite în termen de **7 zile** documentația astfel corectată Supervizorului spre aprobare și înaintare spre analiză Beneficiarului. În cazul în care Beneficiarul consideră că modificările operate excedă caracterul unei Dispoziții de Șantier, Antreprenorul va revizui documentația și o va retransmite spre analiză conform punctelor (4) sau (5), după caz.

(7) Suplimentar comunicării, aprobarea Proiectului Tehnic de Execuție elaborat de Antreprenor se va materializa și prin aplicarea de către Supervizor a mențiunii "bun de execuție" pe planșele și documentația aferentă.

(8) Dacă Supervizorul întârzie nejustificat aprobarea proiectului (PTE sau PAC) elaborat de către Antreprenor, cu excepția cazului în care aprobarea acestui proiect ar reprezenta o Modificare, și dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a întârzierii Supervizorului, Antreprenorul va fi îndreptățit, cu condiția respectării prevederilor Clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor Clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuție], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor Clauzei 55 [Costuri suplimentare].

CLAUZA 24 - Interferențe cu traficul și căile de acces

Sub-clauza 24.1 - Măsura în care pot fi afectate traficul și căile de comunicații

(1) Antreprenorul se va asigura că execuția Lucrărilor și activitățile sale aferente nu afectează traficul și nu obstrucționează căile de comunicație cum ar fi drumuri, căi ferate, cursuri de apă și aeroporturi, cu excepția măsurii specificate la alin (2) de mai jos.

(2) Traficul pe drumurile din incidenta de influența a Șantierului trebuie să fie cât mai puțin perturbat de traficul de șantier, iar aceste drumuri ca urmare a traficului generat de șantier trebuie să fie menținute permanent sub circulație la parametri calitativi cel puțin la nivelul celor inițiali.

(3) Se vor avea în vedere în special restricțiile de greutate și de gabarit la alegerea rutelor și vehiculelor.

CLAUZA 44 - Principii generale

Sub-clauza 44.1 – Moneda Contractului

Moneda Contractului va fi leul românesc și plățile vor fi efectuate în această monedă .

CLAUZA 45 - Valoarea Contractului

Sub-clauza 45.4

Nicio parte din Lucrări nu urmează a fi plătită conform cantităților furnizate sau lucrărilor efectuate.