

**Contract de lucrari**  
nr. 71/33706 data 27.06.2017

## 1. Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice și Hotărâri nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrari

### Intre

**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**-cu sediul in Municipiul Bucuresti B-dul Dinicu Golescu, nr. 38, Sector 1, **prin DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI (D.R.D.P.) CONSTANTA**, cu sediul in Municipiul Constanta, strada Prelungirea Traian, fara numar, judetul Constanta, telefon 0241/581.147, 0241/581.540, fax 0241/584.371, e-mail : [net@drdpct.ro](mailto:net@drdpct.ro), înregistrata la Oficiul National al Registrului Comertului prin Incheierea de sedinta nr. 21716 din data de 07.05.2004, cod fiscal RO16054368, J40/552/15.01.2004, avand cont bancar cod IBAN RO 54 RNCB 011 403 204 585 0001, deschis la BCR Constanta, reprezentata prin ing. DIMA Marin, avand functia de Director Regional si ec. DAVID Roxana avand functia de Director Economic si Comercial, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte  
si

**S.C. LEMACONS S.R.L.**, cu sediul in municipiul Galati, judetul Galati, Str. Crizantemelor, nr 6, telefon 0336 401564, fax 0336 401567, e-mail [office@lemacons.ro](mailto:office@lemacons.ro) , înregistrata la Registrul Comertului sub nr. J17/1302/2009, cod de înregistrare fiscala RO 26287387, cont bancar RO78BRDE180SV95668641800, deschis la BRD Galati, reprezentata prin ing. CONSTANTINESCU Alin, avand functia de Director General, in calitate de **EXECUTANT**, pe de alta parte.

## 2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

**a)contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale;

**b)denumire contract** – Lucrari de reparatii la instalatia de alimentare cu apa si reabilitare rezervor de apa de la District Ciucurova ;

**c)achizitor si executant** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

**d)pretul contractului** - pretul platibil executantului de catre achizitor, in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;

**e)amplasamentul lucrarii** - locul unde executantul executa lucrarea;

**f)vicii** : *aparente*-defecte, lipsuri, neconformitati, etc care pot fi sesizate de o persoana diligenta fara a fi nevoie de investigatii de specialitate asupra lucrarii in cauza  
*ascunse* -defecte, lipsuri, neconformitati, etc. care pot fi sesizate doar de catre un specialist sau care rezulta in urma unei utilizari in timp si care sunt prezente la data receptiei lucrari in cauza ;

**g)durata contractului** - intervalul de timp in care prezenta conventie opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei procedurii de achizitiei de la data intrarii sale in vigoare si





pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauze ale sale. Durata contractului este egala sau mai mare decat durata de executie, daca aceasta din urma este neintrerupta. Durata contractului este mai mare decat durata de executie daca aceasta din urma se intrerupe, din orice motiv, caz in care durata contractului cuprinde si intervalele de timp in care executia este sistata sau extinsa. Durata de executie nu poate depasi ca termen limita termenul la care expira durata contractului ;

**h) durata de executie**- in principal pentru actualizarea valorii contractului, se are in vedere durata de executie a operatiunilor pe care le presupune indeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat in oferta si in contract, inclusiv operatiunile preliminare si finale previzibile si imprevizibile, cu exceptia cazurilor de forta majora, incepand cu data incheierii contractului sau dupa caz, a primirii ordinului de incepere a prestatiiilor. Durata de executie este mai mica sau egala cu durata contractului ;

**i) oferta** – documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara;

**j) propunere tehnica** – document al ofertei, elaborat pe baza cerintelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractanta;

**k) propunere financiara** - document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute prin documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale;

**l) caiete de masuratori**: document primar care atesta cantitatea de lucrari reale executate in conformitate cu caietul de sarcini si normativele tehnice in vigoare ;

**m) standarde** - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;

**n) forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor unuia din parti.

**o) zi** - zi calendaristica; **an** - 365 zile.

### 3. Interpretare

3.1 - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obliga sa execute, sa finalizeze si sa predea achizitorului --, **Lucrari de reparatii la instalatia de alimentare cu apa si reabilitare rezervor de apa de la District Ciucurova**", in conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

Cod CPV : 45232460-4

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul de **46.020,94 lei cu TVA, din care TVA 7.347,88 lei**, pentru executia si finalizarea lucrarilor de reparatie la instalatia de alimentare cu apa si reabilitare rezervor de apa de la District Ciucurova, situat pe DN 22A km 31+700 stg, jud. Tulcea.

#### 5. Pretul contractului

5.1 - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor, este de **38.673,06 lei fara TVA**, la care se adauga TVA (19%) in valoare de **7.347,88 lei**. Valoare totala contract **46.020,94 lei cu TVA**.





## **6. Durata contractului**

6.1 - Durata prezentului contract va fi de la data semnării și înregistrării acestuia la registratura achizitorului, până la data expirării perioadei de garanție a lucrărilor și a eventualelor pretenții fondate pe clauze ale sale.

Achizitorul va emite ordinul de începere a lucrărilor după semnarea prezentului contract și constituirea garanției de bună execuție.

Durata de execuție este de 90 de zile.

Durata de garanție a lucrărilor este de 24 luni.

Achizitorul va emite ordinul de începere a lucrărilor după semnarea prezentului contract.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după data de restituire a procentului de 30% din garanția de bună execuție (14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor).

## **7. Executarea contractului**

7.1 - Contractul intră în vigoare la data semnării și înregistrării la Registratura DRDP Constanta. Derularea contractului se va face pe baza de ordin de începere emis de către DRDP Constanta. Ordinul de începere va fi condiționat de constituirea garanției de bună execuție, în conformitate cu prevederile art.12.

7.2 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului.

## **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini însoțit de către ofertant;
- propunerea tehnică și propunerea financiară;
- lista subcontractanților și contractele încheiate cu aceștia-dacă este cazul;
- alte anexe la contract, dacă va fi cazul;
- acte adiționale, dacă va fi cazul.

## **9. Obligatiile principale ale executantului**

9.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.2 - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.3 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.4 - Executantul este responsabil de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.





9.5 - Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

- i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

9.6 - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului verbal de receptie a lucrarii.

9.7 - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuzivneacile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.8 - (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele altele decit cele care au configuratia A2S3 basculanta, va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugereri ale drumurilor si podurilor respective.

(2) in cazul in care se produc deteriorari sau distrugereri ale oricarui pod sau drum care comunica cu/sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

9.9 - (1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

- i) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- iii) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

9.10 - Executantul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, meari inregistrate etc.), legate de echipamentele,





materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente;

cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

#### **10. Obligatiile achizitorului**

10.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze lucrarile de reparatie la instalatia de alimentare cu apa si reabilitare rezervor de apa de la Distriet Ciucurova, care fac obiectul prezentului contract, in conformitate cu ecrintele prevazute in caietul de sarcini si sa semneze procesul verbal de receptie calitativa si cantitativa.

10.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului contravaloarea lucrarilor executate, conform prevederilor contractuale.

#### **11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor**

11.1 - In cazul in care, din vina exclusiva, executantul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, inclusiv respectarea termenului de predare, achizitorul are dreptul de a aplica dobanda penalizatoare stabilita la nivelul ratei de referinta a dobandzii de politica monetara comunicata de BNR, plus 8 puncte procentuale din valoarea contractului - cu TVA .

In cazul in care, din vina sa exclusiva, achizitorul nu onoreaza facturile in termenul prevazut Executantul poate aplica dobanda legala penalizatoare stabilita la nivelul ratei de referinta a dobandzii de politica monetara comunicata de BNR, plus 8 puncte procentuale din plata neefectuata.

11.2 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese.

11.3 - Prezentul contract se reziliaza de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a executantului/achizitorului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile daca:

a) executantul se afla in procedura FALIMENTULUI, potrivit Legii nr. 85/2014, modificata - privind procedurile de prevenire a insolventei si de insolventa, cu modificarile si completarile ulterioare, se emite ordinul de executie impotriva lui, intra in lichidare in vederea fuzionarii sau are ipoteca pe capital;

b) executantul nu-si indeplineste obligatiile contractuale asumate, desi a fost notificat de achizitor;

c) executantul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;

d) executantul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care achizitorul il poate justifica;

e) in caz de neexecutare culpabila din vina executantului, atunci cand cuantumul penalitatilor de intarziere este mai mare de 10% din pretul contractului, achizitorul este indreptatit sa considere contractul desfiintat de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a executantului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile. In aceasta situatie, executantul nu este indreptatit sa solicite niciun fel de daune sau alte sume pe care s-ar considera indreptatit sa le primeasca ca urmare a rezilierii contractului potrivit acestei clauze;

f) executantul cesioneaza creantele sale izvorate din prezentul contract, fara instiintarea a achizitorului in acest sens.

g) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul executantului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un act aditional la contractul de prestari servicii.

11.4 - Rezilierea contractului pentru motivele mentionate la art. 11.3 se va notifica in scris partii contractante cu cel putin 30 zile lucratoare anterior datei in care contractul se reziliaza de drept.





11.5 - Achizitorul va avea, pana la data intreruperii si incetarii contractului, aceleasi obligatii de plata prevazute in contract, inclusiv plata serviciilor prestate si receptionate pana in acel moment.

11.6 - (1) Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de lucrari, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

(2) Achizitorul are dreptul de a denunta unilateral prezentul contract si in situatia in care alocarea resurselor financiare a fost sistata.

(3) In cazul prevazut la alin. (1), executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

### *Clauze specifice*

#### **12. Garantia de buna executie a contractului**

12.1 - (1). Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a contractului, pentru intreaga perioada de derularea a acestuia, in termen de 5 zile de la data semnarii contractului. Cuantumul garantiei de buna executie va fi de 10% din valoarea fara TVA a contractului.

Modalitatea de constituire: se poate constitui in oricare din formele de la art. 40 alin (1) - (9) din H.G. 395/2016, prin :

- virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari, care devine anexa la contract, prevederile art. 36 alin. (3)-(5) aplicându-se corespunzator.

- prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, cu resp. preved. HG nr.395/2016  
In acest caz, contractantul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant in contul de disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului. Pe parcursul indeplinirii contractului, autoritatea contractanta urmeaza sa alimenteze acest cont de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si euvenite contractantului pâna la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie in documentatia de atribuire. Autoritatea contractanta va instiinta contractantul despre varsamântul efectuat, precum si despre destinatia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plati atât de catre contractant, cu avizul scris al autoritatii contractante care se prezinta unitatii Trezoreriei Statului, cât si de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisa a autoritatii contractante in favoarea careia este constituita garantia de buna executie. Contul astfel deschis este purtator de dobânda in favoarea contractantului.

Autoritatea va retine/restitui garantia de buna executie in conditiile art. 42 din HG 395/2016, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Garantia de buna executie se constituie de catre Executant in scopul asigurarii Achizitorului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

(3) Garantia astfel constituita este destinata acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor in executarea prezentului contract, sau in cazul rezilierii contractului din motive imputabile Executantului, precum si in cazul prejudiciilor produse in executarea lucrarilor prevazute la art. 4 din contract, din vina Executantului, ori in alte situatii prevazute de lege. In cazul in care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decat cuantumul garantiei de buna executie, Executantul este obligat sa-l despagubesca pe Achizitor integral si intoemai.





Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

(4) Neprezentarea garanției de buna executie in termenul prevazut la alin. (1) are drept efect neintrarea in vigoare a prezentului contract.

(5) In situatia in care partile convin prelungirea termenului de executare a lucrarilor contractate, pentru orice motiv (inclusiv forta majora), Executantul are obligatia de a prelungi valabilitatea garanției de buna executie, in maxim 15 zile de la solicitarea expresa a Achizitorului.

12.2 – Restituirea/eliberarea garanției de buna executie se face conform prevederilor art. 42, alin (4) din H.G. nr. 395/2016, dupa cum urmeaza:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Perioada de garantie de buna executie este de 24 luni. Ea va incepe la data receptiei la terminarea lucrarilor si se va termina la data receptiei finale.

### ***13. Inceperea si executia lucrarilor***

13.1 - Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in maxim 5(cinci) zile de la primirea ordinului in acest sens din partea achizitorului, la Distriet Ciucurova, situat pe DN 22A km 31+700 stg, jud. Tulcea.

13.2 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu cerintele din caietul de sarcini.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract.

13.5 - (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie; verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor precum si conditiile de trecere a receptiei la terminarea lucrarilor si a receptiei finale (calitative) trebuie sa respecte prevederile caietului de sarcini.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

### ***14. Intarzierea si sistarea lucrarilor***

14.1 - In cazul in care din motive care nu se datoreaza executantului si nu au survenit prin inalcarea contractului de catre acesta, indreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor, atunci, prin consultare, partile vor stabili prelungirea duratei de executie.





### **15. Finalizarea lucrarilor**

15.1 - Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat in termen de 90 de zile de la data inceperii lucrarilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficiențelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

15.3 - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu cerintele din caietul de sarcini si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

15.4 - Receptia se poate face și pentru parti din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și functional, numai la solicitarea scrisa și prealabila a achizitorului, cu respectarea prevederilor Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii, aprobat prin H. G. nr.273/1994 modificata.

15.5. - Executantul are obligatia de a efectua masuratori, in vederea receptiei finale si receptiei la terminarea lucrarilor.

### **16. Perioada de garantie acordata lucrarilor**

16.1 - Perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pâna la receptia finala, aceasta fiind stabilita la 24 luni.

16.2 - (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de remediere a viciilor si altor defecte , in termen de 48 de ore de la sesizare.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin.(1), pe cheltuiala proprie.

16.3 - In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 16.2, alin.(1), achizitorul este indreptatit sa angajeze și sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

### **17. Modalitati de plata**

17.1 - (1) Factura aferenta lucrarilor executate si receptionate va fi achitata in termen de 45 de zile de la data confirmarii primirii facturii la sediul Achizitorului. Daca data repectiva este o zi nelucratoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucratoare urmatoare acesteia.

- (2) Prezentarea facturilor spre decontare cu date incomplete sau cronate, fata de prevederile legale si ale prezentului contract, face sa nu curga termenul de plata. Daca Achizitorul sesizeaza neregulile si solicita corectarea acestora, un nou termen de plata, de 45 zile, va curge de la confirmarea de catre Achizitor a noilor facturi prezentate, completate cu date corecte, potrivit legii si contractului.

- (3) Factura se comunica achizitorului prin posta cu confirmare de primire, sau prin delegat direct la sediul mentionat in contract.

- (4) In caz de divergente, dovada comunicarii facturii catre achizitor, in cazul in care comunicarea se realizeaza prin delegat direct, cade in sarcina executantului si o constituie numarul de inregistrare primit de la Registratura DRDP-Constanta.

17.2 - Achizitorul un va efectua, iar Executantul un va solicita plati in avans.

17.3 - Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Achizitorul va instiinta in scris Executantul cu privire la sumele constatate ca fiind incasate in plus (pe perioada de la incasare pana la determinarea si plata lor), precum si despre foloasele necuvenite aferente acestora, anexand calculul sumelor in cauza.





Sumele incasate in plus, cat si foloasele necuvenite se vor recupera de la Executant. Achizitorul va factura aceste sume, iar Executantul este obligat sa achite sumele incasate in plus, cat si foloasele necuvenite, in termen de 60 de zile de la primirea facturii, in caz contrar Achizitorul avand dreptul sa execute garantia de buna executie. In cazul in care aceasta nu este acoperitoare, Achizitorul se va adresa instantelor de judecata competente pentru recuperarea diferentei.

### **18. Ajustarea pretului contractului**

18.1 – Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

18.2 - Pretul contractului nu se actualizeaza.

18.3 – Pretul contractului este ferm in lei.

### **19. Amendamente**

19.1 -Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

(2) - Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in proiect sau in caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

### **20. Subcontractanti**

20.1 - (1) Executantul are obligatia de a prezenta, la incheierea contractului de achizitie publica sau atunci cand se introduce noi subcontractanti, contractele incheiate intre executant si subcontractant/subcontractantii nominalizati in oferta sau declarati ulterior, astfel incat activitatile ce revin acestora, precum si sumele aferente prestatiilor, sa fie cuprinse in contractual de achizitie publica.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin.(1) trebuie sa fie in concordanta cu oferta si se vor constitui in anexe la contractual de achizitie publica.

(3) Dispozitiile prevazute la alin. (1) si (2) nu diminueaza raspunderea executantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a prezentului contract de achizitie publica.

20.2 - (1) Executantul are obligatia, cel mai tarziu la momentul inceperii executarii contractului, sa indice numele subcontractantilor, datele de contact si reprezentantii legali ai subcontractantilor sai implicati in executarea contractului de achizitie publica, in masura in care aceste informatii sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului orice modificari ale informatiilor prevazute la alin .(1) pe durata contractului de achizitie publica.

(3) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanti, pe durata executarii contractului de achizitie publica, cu conditia ca nominalizarea acestora sa nu reprezinte o modificare substantiala a contractului de achizitie publica, in conditiile art.221 din cadrul Legii nr. 98/2016.

(4) In situatia prevazuta la alin. (3), Executantul va transmite achizitorului informatiile prevazute la alin .(1) si va obtine acordul achizitorului privind eventualii noi subcontractanti implicati ulterior in executarea contractului.

(5) Atunci cand inlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanti are loc dupa atribuirea contractului, acestia transmit certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partii lor de implicare in contractual care urmeaza sa fie indeplinit.





20.3 - (1) Daca subcontractantii solicita, achizitorul efectueaza plati corespunzatoare partii/partilor din contract indeplinite de catre subcontractantii propusi in oferta, pentru serviciile, produsele sau lucrarile furnizate contractantului potrivit contractului dintre executant si subcontractant in conformitate cu dispozitiile legale aplicabile, atunci cand natura contractului permite acest lucru si daca subcontractantii propusi si-au exprimat optiunea in acest sens.

(2) In sensul alin. (1), subcontractorii isi vor exprima la momentul incheierii contractului de achizitie publica sau la momentul introducerii acestora in contractul de achizitie publica, dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre achizitor. Achizitorul efectueaza platile directe catre subcontractantii agreeati doar atunci cand prestatia acestora este confirmata prin documente agreeate de toate cele 3 parti, respectiv achizitor, executant si subcontractant sau de achizitor si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat executantul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.

(3) Atunci cand un subcontractant isi exprima optiunea de a fi platit direct, achizitorul are obligatia de a stabili in cadrul contractului de achizitie publica clauze contractuale obligatorii ce prevad transferul de drept al obligatiilor de plata catre subcontractant/subcontractanti pentru partea/partile din contract aferenta/aferente acestuia/acestora, in momentul in care a fost confirmata indeplinirea obligatiilor asumate prin contractual de subcontractare, in conformitate cu prevederile alin.(2).

20.4 - (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care subcontractantul indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

20.5 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata in prealabil.

## **21. Cesiunea**

21.1 - Executantul poate cesiona creantele nascute din contract doar cu notificarea prealabila a achizitorului si cu respectarea prevederilor Legii nr. 125/2011, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

21.2 - In cazul aplicarii prevederilor art. 20.3 din prezentul contract, Executantul poate cesiona in favoarea subcontractantilor declarati creantele legate de partea/partile din contract care sunt indeplinite de catre acestia, doar cu instiintarea prealabila a achizitorului si cu respectarea prevederilor Legii nr. 125/2011.

## **22. Masuri de siguranta si securitatea muncii. Masuri de prevedere si stingere a incendiilor**

22.1 - Executantul are obligatia de a efectua instruirea in domeniul securitatii si sanatatii in muca lucrarilor proprii, referitoare la riscurile de accidentare care pot aparea in timpul activitatilor desfasurate pentru achizitor, inclusiv in incinta locurilor de desfasurare a activitatii achizitorului. Atunci cand un lucrator al Executantul se afla in incinta unei cladiri a achizitorului, acesta va fi inregistrat la intrarea in unitate si va fi insotit de un salariat al achizitorului pana la locul unde acesta/acestia isi desfasoara activitatea.

22.2 - (1) Executantul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele de munca, procedeele tehnologice utilizate sau de catre lucratorii sai si cei apatinand societatiilor care desfasoara activitati pentru executant (subcontractanti) sau lucratori independenti, in conformitate cu prevederile Legii nr.319/2006, aprobate prin H.G. nr.1425/2006, completata si





modificata prin H.G. nr.955/2010, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

(2) In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de executant, subcontractantii sau lucratorii independenti, care desfasoara activitati pentru executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul sau incidentul periculos, conform prevederilor legale si se va inregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs.

(3) Achizitorul se va inregistra numai cu evenimentele produse propriilor lucratori, daca evenimentul se produce din vina acestora.

22.3 - Executantul are obligatia de a instrui lucratorii proprii cu privire la respectarea legislatiei si normelor de aparare impotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de actionare in caz de incendiu. Lucratorii executantului sunt obligati sa respecte indicatiile planurilor de protectie impotriva incendiilor, afisate la sediile achizitorului. Orice incident petrecut in timpul derularii relatiei contractuale, produs din cauza lucratorilor executantului, va fi inregistrat de executant, conform legislatiei in vigoare.

### **23. Forta majora**

23.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

23.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

23.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

23.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

23.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

### **24. Solutionarea litigiilor**

24.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Daca dupa 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și executantul nu reușese sa rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se solucioneze de instanțele judecătorești competente din Municipiul Constanta.

24.3 - In cazul litigiilor privind calitatea si proprietatile materialelor de constructii, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, privind utilajele de constructii folosite, fiecare parte poate, dupa o instiintare prealabila a celeilalte parti, sa ceara efectuarea unor cercetari de catre o institutie publica de cercetare-dezvoltare. Costurile cercetarilor efectuate se suporta de partea a carei culpa a fost dovedita.

### **25. Limba care guverneaza contractul**

25.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

### **26. Comunicari**

26.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

- (2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.





26.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

In cazul comunicarilor dintre parti transmise pe fax, actele vor fi transmise doar la numerele de fax mentionate la art. 1 "Partile Contractante" din prezentul contract si vor fi considerate ca receptionate pe baza inscrierului tiparit de aparatul fax care reprezinta confirmare in scris a primirii comunicarii.

In cazul in care comunicarilor dintre parti transmise pe e-mail, partile se obliga sa confirme prin e-mail / adresa serisa, in termen de maxim 24 de ore, primirea e-mailului de la cealalta parte, iar actele vor fi considerate ca receptionate doar pe baza e-mailului (confirmare in scris a primirii comunicarii) prin care cealalta parte confirma primirea actului transmis scanat.

## 27. Legea aplicabila contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 27.06.2017 prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**

C.N.A.I.R. S.A. prin D.R.D.P. CONSTANTA  
Director Regional  
Ing. Dima Marin

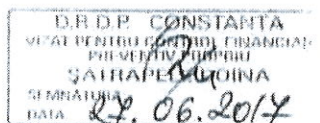


Director Economic si Comercial  
Ec. David Roxana

Sef Serviciul Juridic  
Cons. Jur. Tisa Adrian

27.06.2017

Serviciul Financiar, Salarizare si CFP  
Ec. Satrapele Doina



**EXECUTANT,**

S.C. LEMACONS S.R.L.  
Director General  
Ing. Constantinescu Alina



DIRECTOR ECONOMIC  
Georgeta Parolasescu

SEF SERVICIU TEHNIC  
Mariama Ifoime

CONSILIER JURIDIC  
Alexandra Andrei