

**Contract de servicii**  
nr. 70/33705 data 27.06.2017

### **1. Preambul**

I In temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice și Hotărâri nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii

**intre**

**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**- cu sediul in Municipiul Bucuresti B-dul Dinicu Golescu, nr. 38, Sector 1, **prin DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI (D.R.D.P.) CONSTANTA**, cu sediul in Municipiul Constanta, strada Prelungirea Traian, fara numar, judetul Constanta, telefon 0241/581.147, 0241/581.540, fax 0241/584.371, e-mail: [net@drdpct.ro](mailto:net@drdpct.ro), inregistrata la Oficiul National al Registrului Comertului prin Incheierea de sedinta nr. 21716 din data de 07.05.2004, cod fiscal RO16054368, J40/552/15.01.2004, avand cont bancar cod IBAN RO 54 RNCB 011 403 204 585 0001, deschis la BCR Constanta, reprezentata prin ing. DIMA Marin, avand functia de Director Regional si ec. DAVID Roxana avand functia de Director Economic si Comercial, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

si

**S.C. ROT HAUSMEISTER SRL**, cu sediul in Municipiul Constanta, Str.Dionisie cel Mic, nr.42, bloc 42 scara C, ap. 21, Judetul Constanta, telefon 0761/504339 fax - ,e-mail [rothausmeister@gmail.com](mailto:rothausmeister@gmail.com), inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J13/2497/2013, cod de inregistrare fiscala 32507037, cont bancar RO82 BTRL RONC RT02 3714 9601 deschis la Banca transilvania Constanta, reprezentata prin TALPAU Florin in functia de Administrator, in calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte.

### **2. Definitii**

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

*a.contract* - actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat, intre Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. prin D.R.D.P. Constanta, in calitate de "achizitor" si S.C. ROT HAUSMEISTER SRL, in calitate de "prestator";

*b.achizitor si prestator* - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

*c.pretul contractului* - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;

*d. servicii* - activitati a caror prestare fac obiect al contractului, astfel cum sunt prevazute in caietul de sarcini, respectiv **servicii de „Servicii de intretinere si reparatii aparate aer conditionat – DRDP Constanta”**;

*e. durata contractului* - intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie a serviciilor si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;

*f. oferta* - actul juridic prin care operatorul economic isi manifesta vointa de a se angaja din punct de vedere juridic intr-un contract de achizitie publica; oferta cuprinde documentele de calificare, propunerea financiara si propunerea tehnica;



g. *documente de calificare* - documente inaintate de prestator pe baza solicitarilor din Fisa de date a achizitiei;

h. *propunerea tehnica* - parte a ofertei elaborata pe baza cerintelor din caietul de sarcini;

i. *propunerea financiara* - parte a ofertei ce cuprinde informatiile cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale corespunzatoare satisfacerii cerintelor solicitate prin documentatia de atribuire;

j. *rezilierea contractului* - se intelege desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta sa aduca atingerea prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii ;

k. *forta majora* - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

l. *standarde* - standardele, reglementarile tehnice sau orice alte asemenea prevazute in caietul de sarcini si in propunerea tehnica;

m. *zile* - zile calendaristice, in afara cazului in care se mentioneaza ca sunt zile lucratoare; *luna* - luna calendaristica; *an* - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1 - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze „ **Servicii de intretinere si reparatii aparate aer conditionat – DRDP Constanta**” in conformitate cu cerintele Caietului de sarcini si cu obligatiile asumate prin prezentul contract

#### **Codul de clasificare CPV : 42512000-8**

4.2 - Prestatorul are obligatia de a presta servicii de revizie (igienizare), verificare pret servicii de verificare si reparatii la aparatele de aer conditionat existente in dotarea DRDP Constanta, din judetele: Constanta, Calarasi, Ialomita, Braila si Tulcea, conform caietului de sarcini .

4.3 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

#### **5. Pretul contractului**

5.1 - (1) **Pretul total** pentru îndeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de **29.380 lei fara TVA**, la care se adauga **TVA**, in valoare de **0 lei** (societatea nu este platitoare de TVA).

Pentru prestarea de „ **Servicii de intretinere si reparatii aparate aer conditionat – DRDP Constanta**” achizitorul va plati prestatorului preturile, conform Ofertei financiare si centralizatorului de preturi.

- (2) Valoarea contractului de 29.380 lei se compune din:

- pret servicii de revizie/igienizare : 70 lei/buc x 125 buc = 8.750 lei
- pret servicii de verificare: 50 lei/buc x 30 buc = 1.500 lei
- pret servicii reparatii (piese de schimb): 19.130 lei



## **6. Durata contractului**

6.1 - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract pana pe data de 31.12.2017.

## **7. Executarea contractului**

7.1 - Prezentul contract intra in vigoare dupa semnarea acestuia de catre ambele parti si inregistrarea la registratura DRDP Constanta.

## **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini insusit de ofertant;
- oferta tehnica;
- oferta financiara si centralizatorul de preturi;
- acte aditionale, daca partile vor semna astfel de documente, in timpul derularii contractului.

8.2 - In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

## **9. Standarde**

9.1 - Serviciile prestate vor respecta standardele si prescriptiile tehnice, prezentate de catre prestator in propunerea sa tehnica si in conformitate cu cerintele din caietul de sarcini.

## **10. Obligatiile principale ale prestatorului**

10.1 - Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica, cu cerintele caietului de sarcini si cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

10.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu propunerea sa tehnica, pe toata perioada de derulare a prezentului contract. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata perioada contractului.

10.3 - Prestatorul se obliga sa efectueze serviciul de revizie (igienizare), verificare si reparare a aparatelor de aer conditionat pe toata perioada de derulare a contractului, in conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

10.4 - Prestatorul are obligatia ca, in cazul aparitiei unor defectiuni, in termen de 48 de ore de la primirea notificarii achizitorului, sa se deplaseze la locatia indicata. Va efectua verificarea aparatelor de aer conditionat pentru constatarea defectiunii si va transmite achizitorului devizul estimativ pentru aprobarea acestuia.

10.5 - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, munci inregistrate, etc.) legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile achizitionate;
- b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

## **11. Obligatiile principale ale achizitorului**

11.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate care fac obiectul prezentului contract, in conformitate cu cerintele prevazute in caietul de sarcini si va semna procesul verbal de receptie a serviciilor executate.

11.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului contravaloarea serviciilor prestate, conform prevederilor contractuale.

## **12. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor**

12.1 - In cazul in care, din vina exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, inclusiv respectarea termenului de executie, achizitorul are dreptul de a aplica dobanda penalizatoare stabilita la nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara comunicata de BNR, plus 8 puncte procentuale din valoarea contractului – cu TVA .

In cazul in care, din vina sa exclusiva, achizitorul nu onoreaza facturile in termenul prevazut la art. 16.1 prestatorul poate aplica dobanda legala penalizatoare stabilita la nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara comunicata de BNR, plus 8 puncte procentuale din plata neefectuata.

12.2 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese.

12.3 - Prezentul contract se reziliaza de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a prestatorului/ achizitorului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile daca:

a) prestatorul se afla in procedura FALIMENTULUI, potrivit Legii nr. 85/2014, modificata - privind procedurile de prevenire a insolventei si de insolventa, cu modificarile si completarile ulterioare, se emite ordinul de executie impotriva lui, intra in lichidare in vederea fuzionarii sau are ipoteca pe capital;

b) achizitorul nu-si indeplineste obligatiile contractuale asumate, desi a fost notificat de prestator;

c) prestatorul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;

d) prestatorul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care achizitorul il poate justifica;

e) in caz de neexecutare culpabila din vina prestatorului, atunci cand cuantumul penalitatilor de intarziere este mai mare de 10% din pretul contractului, achizitorul este indreptatit sa considere contractul desfiintat de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a prestatorului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile. In aceasta situatie, prestatorul nu este indreptatit sa solicite niciun fel de daune sau alte sume pe care s-ar considera indreptatit sa le primeasca ca urmare a rezilierii contractului potrivit acestei clauze;

f) prestatorul cesioneaza creantele sale izvorate din prezentul contract, fara instiintarea achizitorului in acest sens.

g) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul prestatorului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un act aditional la contractul de prestari servicii.

12.4 - Rezilierea contractului pentru motivele mentionate la art. 12.3. se va notifica in scris partii contractante cu cel putin 30 zile lucratoare anterior datei in care contractul se reziliaza de drept.

12.5 - Achizitorul va avea, pana la data intreruperii si incetarii contractului, aceleasi obligatii de plata prevazute in contract, inclusiv plata serviciilor prestate si receptionate pana in acel moment.

12.6 - (1) Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

(2) Achizitorul are dreptul de a denunta unilateral prezentul contract si in situatia in care alocarea resurselor financiare a fost sistata.

(3) In cazul prevazut la alin. (1), prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.



## *Clauze specifice*

### **13. *Garantia de buna executie a contractului***

13.1 Nu este cazul

### **14. *Receptie, verificari si/sau teste***

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini.

14.2 - Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorului, in scris, orice plangere sau reclamatie ce apare in timpul derularii contractului.

14.3 - La primirea unei astfel de notificari, prestatorul are obligatia de a remedia orice deficiente in termen de 24 de ore, fara costuri suplimentare pentru achizitor.

14.4 - Receptia cantitativa si calitativa a serviciilor se va efectua dupa prestarea acestora.

14.5 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

### **15. *Incepere, finalizare, intarzieri, sistare***

15.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in conformitate cu prevederile art. 7 din prezentul contract.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului;
- b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

15.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data semnarii contractului.

(2) In cazul in care exista:

- i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului; sau
- ii) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de prestator, prestatorul este indreptatit sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acesteia, iar atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act additional, fara a fi afectate prevederile referitoare la pretul contractului.

15.3 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a serviciilor, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

15.4 - Prezentul contract inceteaza de plin drept:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost incheiat;
- b) la o data anterioara celei pentru care a fost incheiat, prin acordul de vointa al Partilor contractante;
- c) prin denuntare unilaterala, conform art. 12.6;
- d) in caz de forta majora, conform art. 22.

15.5 - Serviciile care fac obiectul prezentului contract se vor derula in limita surselor de finantare aprobate prin legea anuala a bugetului de stat.

### **16. *Modalitati de plata si recuperarea creantelor de la prestator***

16.1 - (1) Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator in termen de 45 (patruzeci si cinci) zile de la data inregistrarii facturii fiscale la registratura achizitorului (DRDP Constanta).

(2) Decontarea se va face pe baza facturilor emise de prestator. Facturile se comunica achizitorului prin posta cu confirmare de primire sau prin delegat direct la sediul mentionat la art. 1 din contract.

(3) In caz de divergente, dovada comunicarii facturii catre Achizitor, o constituie dupa caz, mandatul postal sau stampila aplicata de registratura Achizitorului pe document. Daca data

respectiva este o zi nelucratoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucratoare urmatoare acesteia. Plata serviciilor se va efectua in lei.

16.2 - Prestatorul este raspunzator de corectitudinea si exactitatea datelor inscrise in facturi si se obliga sa restituie atat sumele incasate in plus, cat si foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

16.3 - (1) Prezentarea facturilor spre decontare cu date incomplete sau eronate, fata de prevederile legale si ale prezentului contract, face sa nu curga termenul de plata.

Daca Achizitorul sesizeaza neregulile si solicita corectarea acestora, un nou termen de plata, de 45 zile, va curge de la confirmarea de catre Achizitor a noilor facturi prezentate, completate cu date corecte, potrivit legii si contractului.

(2) Achizitorul nu are dreptul sa efectueze, iar prestatorul sa solicite, plati in avans.

16.4 - Daca achizitorul nu onoreaza factura in termen de 45 de zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 16.1.(1) si fara a prejudicia dreptul prestatorului de a apela la prevederile clauzei 12.2, acesta din urma are dreptul de a diminua ritmul prestarii serviciilor avizandu-l pe achizitor in legatura cu aceasta. Dupa ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua ritmul de prestare a serviciilor in cel mult 24 de ore.

16.5 - (1) Prestatorul va restitui orice sume cuvenite achizitorului si care i-au fost platite in plus fata de valoarea finala certificata, in 30 de zile de la primirea unei cereri in acest sens.

(2) Daca prestatorul nu va face plata in termenul limita de mai sus, achizitorul va aplica penalitati reprezentand 0,05% pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuata, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

### ***17. Ajustarea pretului contractului***

17.1 - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

17.2 - Pretul contractului este ferm in lei.

17.3 - Nu se accepta ajustarea pretului contractului.

### ***18. Masuri de siguranta si securitatea muncii. Masuri de prevenire si stingere a incendiilor***

18.1 - Prestatorul are obligatia de a efectua instruirea in domeniul securitatii si sanatatii in munca lucrarilor proprii, referitoare la riscurile de accidentare care pot aparea in timpul activitatilor desfasurate pentru achizitor, inclusiv in incinta locurilor de desfasurare a activitatii achizitorului. Atunci cand un lucrator al prestatorului se afla in incinta unei cladiri a achizitorului, acesta va fi inregistrat la intrarea in unitate si insotit de un salariat al achizitorului.

18.2 - Orice accident de munca, inclusiv cel de traseu, asimilat ca accident de munca, petrecut in timpul derularii relatiei contractuale va fi inregistrat de Prestator conform legii in vigoare la data producerii accidentului.

18.3 - Prestatorul are obligatia de a instrui lucrarorii proprii cu privire la respectarea legislatiei si normelor de aparare impotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de actionare in caz de incendiu. Lucrarorii prestatorului sunt obligati sa respecte indicatiile planurilor de protectie impotriva incendiilor, afisate la sediile achizitorului. Orice incident petrecut in timpul derularii relatiei contractuale, produs din cauza lucrarilor prestatorului, va fi inregistrat de prestator, conform legislatiei in vigoare.

### ***19. Amendamente***

19.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

19.2 - Achizitorul isi rezerva dreptul ca pe toata perioada de derulare a contractului sa poata oricand sa considere contractul realizat la nivelul prestatiilor de la acea data. Serviciile neefectuate din contract se vor considera anulate.



## **20. Subcontractanti**

20.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta, la incheierea contractului de achizitie publica sau atunci cand se introduce noi subcontractanti, contractele incheiate intre prestator si subcontractant/subcontractantii nominalizati in oferta sau declarati ulterior, astfel incat activitatile ce revin acestora, precum si sumele aferente prestatiilor, sa fie cuprinse in contractul de achizitie publica.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin.(1) trebuie sa fie in concordanta cu oferta si se vor constitui in anexe la contractul de achizitie publica.

(3) Dispozitiile prevazute la alin. (1) si (2) nu diminueaza raspunderea prestatorului in ceea ce priveste modul de indeplinire a prezentului contract de achizitie publica.

20.2 - (1) Prestatorul are obligatia, cel mai tarziu la momentul inceperii derularii contractului, sa indice numele subcontractantilor, datele de contact si reprezentantii legali ai subcontractantilor sai implicati in executarea contractului de achizitie publica, in masura in care aceste informatii sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Prestatorul are obligatia de a notifica achizitorului orice modificari ale informatiilor prevazute la alin .(1) pe durata contractului de achizitie publica.

(3) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanti, pe durata derularii contractului de achizitie publica, cu conditia ca nominalizarea acestora sa nu reprezinte o modificare substantiala a contractului de achizitie publica, in conditiile art.221 din cadrul Legii nr. 98/2016.

(4) In situatia prevazuta la alin. (3), prestatorul va transmite achizitorului informatiile prevazute la alin .(1) si va obtine acordul achizitorului privind eventualii noi subcontractanti implicati ulterior in executarea contractului.

(5) Atunci cand inlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanti are loc dupa atribuirea contractului, acestia transmit certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partii lor de implicare in contractul care urmeaza sa fie indeplinit.

20.3 - (1) Daca subcontractantii solicita, achizitorul efectueaza plati corespunzatoare partii/partilor din contract indeplinite de catre subcontractantii propusi in oferta, pentru serviciile prestate contractantului potrivit contractului dintre prestator si subcontractant in conformitate cu dispozitiile legale aplicabile, atunci cand natura contractului permite acest lucru si daca subcontractantii propusi si-au exprimat optiunea in acest sens.

(2) In sensul alin. (1), subcontractorii isi vor exprima la momentul incheierii contractului de achizitie publica sau la momentul introducerii acestora in contractul de achizitie publica, dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre achizitor. Achizitorul efectueaza platile directe catre subcontractantii agreati doar atunci cand prestatia acestora este confirmata prin documente agreate de toate cele 3 parti, respectiv achizitor, prestator si subcontractant sau de achizitor si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat prestatorul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.

(3) Atunci cand un subcontractant isi exprima optiunea de a fi platit direct, achizitorul are obligatia de a stabili in cadrul contractului de achizitie publica clauze contractuale obligatorii ce prevad transferul de drept al obligatiilor de plata catre subcontractant/subcontractanti pentru partea/partile din contract aferenta/aferente acestuia/acestora, in momentul in care a fost confirmata indeplinirea obligatiilor asumate prin contractual de subcontractare, in conformitate cu prevederile alin.(2).

20.4 - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care subcontractantul indeplineste contractul.



(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

20.5 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata si supusa spre aprobare achizitorului.

### **21. Cesiunea**

21.1 Prestatorul poate cesiona creantele nascute din contract doar cu notificarea prealabila a Achizitorului si cu respectarea prevederilor Legii nr. 125/2011, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

21.2 Prestatorul poate cesiona in favoarea subcontractantilor declarati creantele legate de partea/partile din contract care sunt indeplinite de catre acestia, doar cu instiintarea prealabila a achizitorului si cu respectarea prevederilor Legii nr. 125/2011.

### **22. Forta majora**

22.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

22.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care acesta actioneaza.

22.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

22.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

22.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

### **23. Solutionarea litigiilor**

23.1 - Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

23.2 - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din Municipiul Constanta.

### **24. Limba care guverneaza contractul**

24.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

### **25. Comunicari**

25.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

25.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

In cazul comunicarilor dintre parti transmise pe fax, actele vor fi transmise doar la numerele de fax mentionate la pct. 1 "*Partile Contractante*" din prezentul contract si vor fi considerate ca receptionate pe baza inscriului tiparit de aparatul fax care reprezinta confirmare in scris a primirii comunicarii.





In cazul in care comunicariilor dintre parti transmise pe e-mail, partile se obliga sa confirme prin e-mail / adresa scrisa, in termen de maxim 24 de ore, primirea e-mailului de la cealalta parte, iar actele vor fi considerate ca receptionate doar pe baza e-mailului (confirmare in scris a primirii comunicarii) prin care cealalta parte confirma primirea actului transmis scanat.

**26. Legea aplicabila contractului**

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 27.06.2014 prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

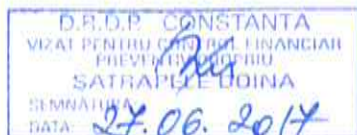
**ACHIZITOR,**  
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE  
A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.  
prin DIRECTIA REGIONALA DRUMURI SI  
PODURI CONSTANTA

**DIRECTOR REGIONAL**  
Ing. DIMA Marin

**DIRECTOR ECONOMIC și COMERCIAL**  
Ec. DAVID Roxana

**SEF SERVICIU JURIDIC**  
Cons. Jr. TISA Adrian-Dorin

**SERVICIUL FINANCIAR, SALARIZARE și CFP**  
Ec. SATRAPELE Doina



**PRESTATOR,**  
S.C. ROT HAUSMEISTER SRL

**ADMINISTRATOR**  
TALPAU Florin

Denumire ofertant

SC ROT HAUSMEISTER SRL

### CENTRALIZATOR DE PRETURI

„Servicii de intretinere si reparatii instalatii aer conditionat”

#### 1. Servicii de intretinere aparat aer conditionat

Nr. crt.	Tip echipament	UM	Cantitate	Pret unitar lei fara TVA	Valoare totala
1.	Igionizare aparat aer conditionat	buc	125	70,00	8750,00
2.	Verificare aparat aer conditionat	buc	30	50,00	1500,00
	TOTAL	X	X	X	10250,00

#### 2. Servicii de reparatii aparat aer conditionat

Nr. crt.	Denumire produs	UM	Cantitate	Pret unitar lei fara TVA(cu manopera inclusa)	Valoare totala
1	Electrovalva 4cai	buc	1	250,00	250,00
2	Placa electronica	buc	2	400,00	800,00
3	Contactator	buc	5	250,00	1250,00
4	Agent refrigerant	kg	40	140,00	5600,00
5	Telecomanda	buc	5	50,00	250,00
6	Ventilator unitate externa	buc	6	280,00	1680,00
7	Condensator electric	buc	10	120,00	1200,00
8	Senzor temperatura	buc	5	150,00	750,00
9	Tubulatura aer conditionat	m	50	50,00	2500,00
10	Suporti aer conditionat	buc	2	50,00	100,00
11	Montat aer conditionat	buc	10	300,00	3000,00
12	Demontat aer conditionat	buc	10	150,00	1500,00
13	Reparat placa electronica	buc	1	250,00	250,00
	TOTAL	X	X	X	19130

Data 22.06.2014

Denumire ofertant

TALPESU FLORIN

reprezentant legal(nume, prenume, semnatura, stampila)

