

VIZAT,

Director Economic  
Ec. DAVID Roxana

Sef Departament Juridic  
Cons. Jur. TISA Adrian-Dorin

Sef Compartiment Analiza si Avizare  
Cons. Jur. ENACHE Andreea

Sef Serviciu Lucrari de Arta si Cladiri, BMS  
Ing. Tudorache Rodica

### Contract de lucrari

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

#### 1. Preambul

1 In temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice și Hotărârii nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a incheiat prezentul contract de lucrari

#### **Intre**

**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**-cu sediul in Municipiul Bucuresti B-dul Dinicu Golescu, nr. 38, Sector 1, **prin DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI (D.R.D.P.) CONSTANTA**, cu sediul in Municipiul Constanta, strada Prelungirea Traian, fara numar, judetul Constanta, telefon 0241/581.147, 0241/581.540, fax 0241/584.371, e-mail : [net@drdpct.ro](mailto:net@drdpct.ro), inregistrata la Oficiul National al Registrului Comertului prin Incheierea de sedinta nr. 21716 din data de 07.05.2004, cod fiscal RO16054368, J40/552/15.01.2004, avand cont bancar cod IBAN RO54 RNCB 0114 0320 4585 0001, deschis la BCR Constanta, reprezentata prin ing. DIMA Marin, avand functia de Director General Regional si ec. DAVID Roxana avand functia de Director Economic, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte  
si

S.C. \_\_\_\_\_ S.A./S.R.L., cu sediul in Judetul \_\_\_\_\_, Str. \_\_\_\_\_, nr \_\_\_\_\_ etaj \_\_\_\_\_, ap \_\_\_\_\_ telefon \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_ inregistrata la Registrul Comertului sub nr. \_\_\_\_\_, cod de inregistrare fiscala RO \_\_\_\_\_, cont bancar \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_, reprezentata prin \_\_\_\_\_ in functia de Director/Administrator, in calitate de **EXECUTANT**, pe de alta parte.

## 2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

**a) contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale;

**b) Achizitor si Executant** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

**c) pretul contractului** - pretul platibil Executantului de catre Achizitor, in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;

**d) amplasamentul lucrarii** - locul unde Executantul executa lucrarea;

**e) vicii** : *aparente*-defecte, lipsuri, neconformitati, etc care pot fi sesizate de o persoana diligenta fara a fi nevoie de investigatii de specialitate asupra lucrarii in cauza  
*ascunse* -defecte, lipsuri, neconformitati, etc. care pot fi sesizate doar de catre un specialist sau care rezulta in urma unei utilizari in timp si care sunt prezente la data receptiei lucrari in cauza ;

**f) durata contractului** - intervalul de timp in care prezenta conventie opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei procedurii de achizitiei de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauze ale sale. Durata contractului este egala sau mai mare decat durata de executie, daca aceasta din urma este neintrerupta. Durata contractului este mai mare decat durata de executie daca aceasta din urma se intrerupe, din orice motiv, caz in care durata contractului cuprinde si intervalele de timp in care executia este sistata sau extinsa. Durata de executie nu poate depasi ca termen limita termenul la care expira durata contractului ;

**g) durata de executie**- durata de executie a operatiunilor pe care le presupune indeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat in oferta si in contract, inclusiv operatiunile preliminare si finale previzibile si inprevizibile, cu exceptia cazurilor de forta majora, incepand cu data incheierii contractului sau dupa caz, a primirii ordinului de incepere a prestatiilor. Durata de executie este mai mica sau egala cu durata contractului ;

**h) perioada de garantie**- perioada de timp cuprinsa intre data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale, a carei durata se stabileste prin contract si in cadrul careia Executantul are obligatia inlaturarii pe cheltuiuala sa a tuturor defectelor aparute datorita nerespectarii de catre acesta a clauzelor si specificatiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble, etc, corespunzatoare;

**i) oferta** – documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara;

**j) propunere tehnica** – document al ofertei, elaborat pe baza cerintelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractanta;

**k) propunere financiara** - document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute prin documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale;

**l) diverse si neprevazute** –reprezinta procentul \_\_\_% din pretul contractului de achizitie publica, reglementat in Sectiunea a 5-a, pct.5.3 din Anexa 6 a HG nr. 907/2016, destinat acoperirii eventualelor modificari aparute pe parcursul derularii Contractului, necuprinse in lucrarile contractate initial si pretul contractului, modificari ce pot fi incidente si care se platesc Executantului, numai daca acestea au facut obiectul unui acta aditional de modificare a contractului, semnat de parti;

**m) caiete de masuratori**: document primar care atesta cantitatea de lucrari reale executate in conformitate cu caietul de sarcini si normativele tehnice in vigoare ;

**n) standarde** - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;

**o) forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor unuia din parti.

un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

p) zi - zi calendaristica; an - 365 zile.

### **3. Interpretare**

3.1 - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Executantul se obliga sa execute lucrarile privind achizitia de "**Lucrari de reparatii si inlocuire tamplarie District Baneasa, SDN Constanta**", in conformitate cu prevederile caietului de sarcini si a obligatiilor asumate prin prezentul contract.

#### **Cod CPV 45421150-0 Lucrari de instalare de tamplarie nemetalica**

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul de \_\_\_\_\_ lei cu TVA, din care TVA \_\_\_\_\_, pentru executia de "**Lucrari de reparatii si inlocuire tamplarie District Baneasa, SDN Constanta**" in conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

#### **5. Pretul contractului**

5.1 - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil Executantului de catre Achizitor, este de \_\_\_\_\_ lei fara TVA, la care se adauga TVA (19%) in valoare de \_\_\_\_\_ lei. Valoare totala contract \_\_\_\_\_ lei cu TVA.

#### **6. Durata contractului**

6.1 - Prezentul contract intra in vigoare la data inregistrarii acestuia la registratura DRDP Constanta si este valabil pentru o perioada de **6 luni**, partile avand posibilitatea modificarii duratei initiale a contractului prin incheierea unui act aditional in acest sens.

#### **7. Executarea contractului**

7.1 Executarea lucrarii ce face obiectul prezentului contract se va realiza in termen de 30 (treizeci) zile de la data primirii ordinului de incepere de catre Executant.

7.2 Inceperea lucrarilor se va face exclusiv pe baza ordinului de incepere emis de catre DRDP Constanta, ce va fi conditionat de constituirea garantiei de buna executie, in conformitate cu prevederile art.13.

#### **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea financiara -devize;
- propunerea tehnica;
- lista subcontractantilor si contractele incheiate cu acestia-daca este cazul;
- alte anexe la contract -daca va fi cazul ;
- acte aditionale, daca va fi cazul.

#### **9. Protectia patrimoniului cultural national**

9.1 Nu este cazul

## **10. Obligatiile principale ale Executantului**

10.1 - (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu cerintele caietului de sarcini si a obligatiilor asumate prin contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

10.2 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legale.

(2) Executantul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost intocmite de el. Daca, totusi, contractul prevede explicit ca o parte a lucrarilor permanente sa fie proiectata de catre Executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrarilor.

(3) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia Achizitorului, la termenele precizate in anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care Executantul trebuie sa le intoameasca sau care sunt cerute de Achizitor.

10.3 - (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile Achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care Executantul considera ca dispozitiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin.(1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala Achizitorului.

10.4 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de Achizitor precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, Executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa.

10.5 - Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligatia:

- i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre Achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre Achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

10.6 - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor

10.7 - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservea proprietatile aflate in posesia Achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Executantului.

(4) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in contract, Executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

10.8 - (1) Pe parcursul executiei lucrarii, Executantul are obligatia:

i) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;

ii) de a depozita sau retrace orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

iii) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

10.9 - Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale lucrarii, in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

10.10 - Executantul se obliga de a despagubi Achizitorul impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente;

cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre Achizitor.

### ***11. Obligatiile Achizitorului***

11.1 - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia Executantului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate.

11.2 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate Executantului precum si pentru dispozitiile sale.

### ***12. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor***

12.1 - In cazul in care, din culpa exclusiva, Executantul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, Achizitorul va calcula si factura penalitati, din valoarea lucrarilor neefectuate, reprezentand dobanda penalizatoare stabilita la nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica

monetara comunicata de BNR, la care se vor adauga 8 puncte procentuale, conform Legii 72/2013 modificata si art.3, alin.2, indice 1 din O.G. nr. 13/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, calculate pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Valoarea penalitatilor nefiind limitata de valoarea debitului.

In cazul in care Achizitorul calculeaza si factureaza Executantului penalitati pentru neindeplinirea obligatiilor ce ii revin prin prezentul contract, Executantul are obligatia de a achita factura de penalitati transmisa de Achizitor, in termen de 45 de zile de la comunicarea acesteia. In cazul in care Executantul nu achita Achizitorului contravaloarea facturii de penalitati, Achizitorul va executa garantia de buna executie. In cazul in care aceasta nu este acoperitoare, Achizitorul se va adresa instantelor de judecata competente pentru recuperarea diferentei.

In cazul in care Achizitorul constata neindeplinirea obligatiilor contractuale asumate de catre Executant, Achizitorul va transmite Executantului o notificare scrisa prin care va semnala acest lucru si va solicita remedierea situatiei. Dupa expirarea termenului stabilit de catre Achizitor in vederea remedierii lipsurilor sau deficientelor, in cazul in care Executantul nu remedieaza problema semnalata de catre Achizitor, contractul se reziliaza de drept, fara somatie, punere in intarziere sau judecata.

In cazul in care, din vina sa exclusiva, Achizitorul nu onoreaza facturile in termenul prevazut Executantul poate aplica dobanda legala penalizatoare stabilita la nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara comunicata de BNR, plus 8 puncte procentuale din plata neefectuata.

In cazul in care Executantul calculeaza si factureaza Achizitorului penalitati pentru neindeplinirea obligatiilor ce ii revin prin prezentul contract, Achizitorul are obligatia de a achita factura de penalitati transmisa de Executant, in termen de 45 de zile de la comunicarea acesteia. In cazul in care Achizitorul nu achita Executantului contravaloarea facturii de penalitati, Executantul se va adresa instantelor de judecata competente pentru recuperarea diferentei.

12.2 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese.

12.3 - Prezentul contract se reziliaza de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a Executantului/Achizitorului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile daca:

- a) Executantul se afla in procedura FALIMENTULUI, potrivit Legii nr. 85/2014, modificata - privind procedurile de prevenire a insolventei si de insolventa, cu modificarile si completarile ulterioare, se emite ordinul de executie impotriva lui, intra in lichidare in vederea fuzionarii sau are ipoteca pe capital;
- b) Executantul nu-si indeplineste obligatiile contractuale asumate, desi a fost notificat de Achizitor;
- c) Executantul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;
- d) Executantul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care Achizitorul il poate justifica;
- e) in caz de neexecutare culpabila din vina Executantului, atunci cand cuantumul penalitatilor de intarziere este mai mare de 10% din pretul contractului, Achizitorul este indreptatit sa considere contractul desfiintat de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a Executantului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile. In aceasta situatie, Executantul nu este indreptatit sa solicite niciun fel de daune sau alte sume pe care s-ar considera indreptatit sa le primeasca ca urmare a rezilierii contractului potrivit acestei clauze;

f) Executantul cesioneaza creantele sale izvorate din prezentul contract, fara instiintarea a Achizitorului in acest sens.

g) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul Executantului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un act aditional la contractul de prestari servicii.

12.4 - Rezilierea contractului pentru motivele mentionate la art. 12.3 se va notifica in scris partii contractante cu cel putin 30 zile lucratoare anterior datei in care contractul se reziliaza de drept.

12.5 - Achizitorul va avea, pana la data intreruperii si incetarii contractului, aceleasi obligatii de plata prevazute in contract, inclusiv plata serviciilor prestate si receptionate pana in acel moment.

12.6 - (1) Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de lucrari, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

(2) Achizitorul are dreptul de a denunta unilateral prezentul contract si in situatia in care alocarea resurselor financiare a fost sistata.

(3) In cazul prevazut la alin. (1), Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

### *Clauze specifice*

#### **13. *Garantia de buna executie a contractului***

13.1 - (1). Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a contractului, pentru intreaga perioada de derularea a acestuia, in termen de 5 zile de la data inregistrarii contractului la registratura DRDP Constanta. Cuantumul garantiei de buna executie va fi de 10% din valoarea fara TVA a contractului, respectiv \_\_\_\_\_

Modalitatea de constituire: se poate constitui in oricare din formele de la art. 40 alin (1) - (9) din H.G. 395/2016, prin :

- virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari, care devine anexa la contract, prevederile art. 36 alin. (3) - (5) aplicandu-se corespunzator.

- prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, cu resp. preved. HG nr.395/2016  
În acest caz, contractantul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant in contul de disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului. Pe parcursul indeplinirii contractului, autoritatea contractanta urmeaza sa alimenteze acest cont de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si convenite contractantului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie in documentatia de atribuire. Autoritatea contractanta va instiinta contractantul despre varsamantul efectuat, precum si despre destinatia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plati atat de catre contractant, cu avizul scris al autoritatii contractante care se prezinta unitatii Trezoreriei Statului, cat si de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisa a autoritatii contractante in favoarea careia este constituita garantia de buna executie. Contul astfel deschis este purtator de dobanda in favoarea contractantului.

Autoritatea va retine/restitui garanția de buna executie în condițiile art. 42 din HG 395/2016, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Garanția de buna executie se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(3) Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor în executarea prezentului contract, sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile Executantului, precum și în cazul prejudiciilor produse în executarea lucrărilor prevăzute la art. 4 din contract, din vina Executantului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de buna executie, Executantul este obligat să-l despăgubească pe Achizitor integral și întocmai.

Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

(4) Neprezentarea garanției de buna executie în termenul prevăzut la alin. (1) are drept efect neintrarea în vigoare a prezentului contract.

(5) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de executare a lucrărilor contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de buna executie, în maximum 15 zile de la solicitarea expresă a Achizitorului.

13.2 – Restituirea/eliberarea garanției de buna executie se face conform prevederilor art. 42, alin (4) din H.G. nr. 395/2016, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

#### **14. Inceperea și executia lucrărilor**

14.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în conformitate cu prevederile art.7.1 din prezentul contract.

14.2 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea executiei lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu executia din partea Executantului și persoana desemnată, din partea Achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.3 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la executia lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției la



terminarea lucrarilor si a receptiei finale (calitative) trebuie sa respecte prevederile caietului de sarcini.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor.

### **15. Intarzierea si sistarea lucrarilor**

15.1 - In cazul in care:

- i) volumul sau natura lucrarilor neprevazute depasesc 10% din valoarea contractului; sau
- ii) conditiile climaterice exceptional de nefavorabile depasesc 15 zile; sau
- iii) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza Executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta;

indreptatesc Executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de executie la care Executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

15.2 - Fara a prejudicia dreptul Executantului conform clauzei 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei daca Achizitorul nu plateste in termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevazut la clauza 18.2; in acest caz va notifica, in scris, acest fapt Achizitorului.

### **16. Finalizarea lucrarilor**

16.1 - Ansamblul lucrarilor trebuie finalizat in termenul convenit, termen care se calculeaza de la data primirii ordinului de incepere de catre Executant.

16.2 - (1) La finalizarea lucrarilor, Executantul are obligatia de a notifica, in scris, Achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de receptie.

16.3 - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia..

16.4 - Executantul are obligatia de a efectua masuratori, in vederea receptiei finale si receptiei la terminarea lucrarilor.

### **17. Perioada de garantie acordata lucrarilor**

17.1 - Perioada de garantie a lucrarilor este de 2 ani, si incepe sa curga de la data semnarii Procesului Verbal de receptie la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala.

17.2 - (1) In perioada de garantie, Executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

- i) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

- ii) unui viciu de concepție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau
- iii) neglijentei sau neindeplinirii de catre Executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza Executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

17.3 - In cazul in care Executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 17.2, alin.(1), Achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre Achizitor de la Executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

### ***18. Modalitati de plata***

18.1 - (1) Factura se comunica Achizitorului prin posta cu confirmare de primire, sau prin delegat direct la sediul mentionat in contract. Trimiterea acesteia catre o subunitate a Achizitorului face sa nu curga termenul de plata, pana la primirea sa de catre Achizitor la sediul mentionat in contract. In caz de divergente, dovada comunicarii facturii catre Achizitor, in cazul in care comunicarea se realizeaza prin delegat direct, cade in sarcina Executantului si o constituie numarul de inregistrare primit de la Registratura DRDP Constanta.

(2) Factura aferenta lucrarilor executate si receptionate va fi achitata in termen de 45 de zile, de la data confirmarii primirii facturii la sediul Achizitorului. Daca data repectiva este o zi nelucratoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucratoare urmatoare acesteia.

18.2 –Daca Achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Executantul are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei. Imediat ce Achizitorul isi onoreaza restanta, Executantul va relua executarea lucrarilor in cel mai scurt timp posibil.

18.3 - Achizitorul nu va efectua, iar Executantul nu va solicita plati in avans.

18.4 - Prezentarea facturilor spre decontare cu date incomplete sau eronate, fata de prevederile legale si ale prezentului contract, face sa nu curga termenul de plata, daca Achizitorul sesizeaza Executantul despre neregulile constatate si returneaza facturile in original, in interiorul termenului de plata al facturii. Un nou termen de plata va curge de de la confirmarea de catre Achizitor a noilor facturi prezentate de catre Executant,, completate cu date corecte, potrivit legii si contractului.

18.5 - (1) Executantul va restitui orice sume convenite Achizitorului si care i-au fost platite in plus fata de valoarea finala certificata, in 30 de zile de la primirea unei cereri in acest sens.

(2) Daca Executantul nu va face plata in termenul limita de mai sus, Achizitorul va aplica dobanda penalizatoare stabilita la nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara comunicata de BNR plus 8 puncte procentuale din plata neefectuata, pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuata, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, caz in care sunt aplicabile prevederile art. 12.3

### ***19. Ajustarea pretului contractului***

19.1 – Pentru lucrarile executate, platile datorate de Achizitor Executantului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

19.2 - Pretul contractului nu se actualizeaza.

19.3 – Pretul contractului este ferm in lei.

## **20. Asigurari**

20.1 - (1) Executantul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre Executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligatia de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor sa prezinte Achizitorului, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, în privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei Achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

## **21. Amendamente**

21.1 -Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

(2) - Executantul are obligatia de a notifica prompt Achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in proiect sau in caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

(3) -Modificarea contractului , in cursul perioadei sale de valabilitate, se face doar in conditiile prevazute de legislatia achizitiilor publice, prin act aditional la prezentul contract.

## **22.Subcontractanti**

22.1 - (1) Executantul are obligatia de a prezenta, la incheierea contractului de achizitie publica sau atunci cand se introduce noi subcontractanti, contractele incheiate intre Executant si subcontractant/subcontractantii nominalizati in oferta sau declarati ulterior, astfel incat activitatile ce revin acestora, precum si sumele aferente prestatiilor, sa fie cuprinse in contractual de achizitie publica.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin.(1) trebuie sa fie in concordanta cu oferta si se vor constitui in anexe la contractual de achizitie publica.

(3) Dispozitiile prevazute la alin. (1) si (2) nu diminueaza raspunderea Executantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a prezentului contract de achizitie publica.

22.2 - (1) Executantul are obligatia, cel mai tarziu la momentul inceperii executarii contractului, sa indice numele subcontractantilor, datele de contact si reprezentantii legali ai subcontractantilor sai implicati in executarea contractului de achizitie publica, in masura in care aceste informatii sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Executantul are obligatia de a notifica Achizitorului orice modificari ale informatiilor prevazute la alin .(1) pe durata contractului de achizitie publica.

(3) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanti, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art.221 din cadrul Legii nr. 98/2016.

(4) În situația prevăzută la alin. (3), Executantul va transmite Achizitorului informațiile prevăzute la alin. (1) și va obține acordul Achizitorului privind eventualele noi subcontractanti implicați ulterior în executarea contractului.

(5) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanti are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractual care urmează să fie îndeplinit.

22.3 - (1) Dacă subcontractantii solicită, Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/partilor din contract îndeplinite de către subcontractantii propuși în oferta, pentru serviciile, produsele sau lucrările furnizate contractantului potrivit contractului dintre Executant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractantii propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) În sensul alin. (1), subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractantii agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat Executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Atunci când un subcontractant își exprima opțiunea de a fi plătit direct, Achizitorul are obligația de a stabili în cadrul contractului de achiziție publică clauze contractuale obligatorii ce prevăd transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/partile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractual de subcontractare, în conformitate cu prevederile alin.(2).

22.4 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care subcontractantul îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

22.5 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată în prealabil.

### **23.Cesiunea.**

23.1 - Executantul poate cesiona creanțele născute din contract doar cu notificarea prealabilă a Achizitorului și cu respectarea prevederilor Legii nr. 125/2011, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.2 - În cazul aplicării prevederilor art. 23.1 din prezentul contract, Executantul poate cesiona în favoarea subcontractanților declarați creanțele legate de partea/partile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia, doar cu instiintarea prealabilă a Achizitorului și cu respectarea prevederilor Legii nr. 125/2011.

#### ***24. Masuri de siguranta si securitatea muncii. Masuri de prevedere si stingere a incendiilor***

24.1 - Executantul are obligatia de a efectua instruirea in domeniul securitatii si sanatatii in muca lucrarilor proprii, referitoare la riscurile de accidentare care pot aparea in timpul activitatilor desfasurate pentru Achizitor, inclusiv in incinta locurilor de desfasurare a activitatii Achizitorului. Atunci cand un lucrator al Executantul se afla in incinta unei cladiri a Achizitorului, acesta va fi inregistrat la intrarea in unitate si va fi insotit de un salariat al Achizitorului pana la locul unde acesta/acestia isi desfasoara activitatea.

24.2 - (1) Executantul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele de munca, procedeele tehnologice utilizate sau de catre lucrarorii sai si cei apartinand societatiilor care desfasoara activitati pentru Executant (subcontractanti) sau lucratori independenti, in conformitate cu prevederile Legii nr.319/2006, aprobate prin H.G. nr.1425/2006 (completata si modificata prin H.G. nr.955/2010), precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

(2) In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de Executant, subcontractantii sau lucrarorii independenti, care desfasoara activitati pentru Executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul sau incidentul periculos, conform prevederilor legale si se va inregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs.

(3) Achizitorul se va inregistra numai cu evenimentele produse propriilor lucrarori, daca evenimentul se produce din vina acestora.

24.3 - Executantul are obligatia de a instrui lucrarorii proprii cu privire la respectarea legislatiei si normelor de aparare impotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de actionare in caz de incendiu. Lucrarorii Executantulului sunt obligati sa respecte indicatiile planurilor de protectie impotriva incendiilor, afisate la sediile Achizitorului. Orice incident petrecut in timpul derularii relatiei contractuale, produs din cauza lucrarorilor Executantulului, va fi inregistrat de Executant, conform legislatiei in vigoare.

#### ***25. Forta majora***

25.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

25.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

25.3 -Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

25.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

25.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 30 (treizeci) de zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

#### ***26. Solutionarea litigiilor***

26.1 - Achizitorul și Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Daca dupa 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale Achizitorul și Executantul nu reușese sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se solucioneze de instantele judecatoresti competente din Municipiul Constanta.

### **27. *Limba care guverneaza contractul***

27.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

### **28. *Comunicari***

28.1 - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa în scris.

- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2 - Comunicarile între parti se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

În cazul comunicărilor dintre parti transmise pe fax, actele vor fi transmise doar la numerele de fax mentionate la pct. 1 "*Partile Contractante*" din prezentul contract și vor fi considerate ca recepționate pe baza înscrisului tipărit de aparatul fax care reprezintă confirmare în scris a primirii comunicării.

În cazul în care comunicările dintre parti sunt transmise prin e-mail, partile se obliga sa confirme prin e-mail / adresa scrisă, în termen de maxim 24 de ore, primirea e-mailului de la cealalta parte, iar actele vor fi considerate ca recepționate doar pe baza e-mailului (confirmare în scris a primirii comunicării) prin care cealalta parte confirmă primirea actului transmis scanat.

### **29. *Legea aplicabila contractului***

29.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi \_\_\_\_\_ prezentul contract în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**

**EXECUTANT,**

**C.N.A.I.R. S.A. prin D.R.D.P.CONSTANTA**  
**Director General Regional**  
**Ing. Marin Dima**

**Director Economic**  
**Ec. David Roxana**

**Sef Departament Juridic**  
**Cons. Jur. TISA Adrian-Dorin**

**Sef Compartiment Analiza si Avizare**  
**Cons. Jur. ENACHE Andreea**

**Sef Compartiment CFP**  
**Ec. Satrapele Doina**