



COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
B-dul Diricu Golescu 35, sector 1, București, România, 010573
DIRECȚIA REGIONALĂ DE DRUMURI ȘI PODURI CONSTANȚA
Constanța, Prolungirea Traian FN
Tel: 0241 581 147 Fax: 0241 584 371, E-mail: net@drdpctro
CUI 16054368; J40/352/15.01.2004. Capital social 16.377.920 lei
Operator de date cu caracter personal nr. 15562



DRDP CONSTANTA

Aprobat,

Director General Regional,
Ing. Marin DIMA

| | | |
|-----------------------------|-------|------|
| C.N.A.I.R. S.A., BUCUREȘTI | | |
| DIRECȚIA REGIONALĂ DE | | |
| DRUMURI ȘI PODURI | | |
| Str. Prolungirea Traian FN, | | |
| CONSTANȚA | | |
| INTRARE/ | 55876 | |
| IEȘIRE NR. | | |
| Ziua | 31 | 10 |
| Luna | | An |
| | | 2017 |



CAIET DE SARCINI

31 OCT 2017

Lucrari de compartimentare provizorie nestructurala
District Braila, SDN Braila
CPV 45262500-6 Lucrari de zidarie si zidire

1. DATE GENERALE

Denumire achizitie: Lucrari de compartimentare provizorie nestructurala, District Braila, SDN Braila.

Cod CPV: 45262500-6 Lucrari de zidarie si zidire.

Tipul achizitiei: Executie lucrari de compartimentare provizorie nestructurala.

Sursa de finantare: Sursa 2-Venituri proprii pentru activitatea de intretinere.

2. OBIECTUL ACHIZITIEI

2.1 Obiectivul prezentei achizitii il constituie executia de lucrari de compartimentare provizorie nestructurala pentru obiectivul: District Braila, SDN Braila.

2.2 Prezentul Caiet de sarcini stabileste conditiile tehnice si de calitate pentru executia lucrarilor de compartimentare provizorie nestructurala pentru obiectivul: District Braila, SDN Braila.

3. DOMENIUL DE APLICARE

- 3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplica in toate etapele de executie ale lucrarilor de compartimentare provizorie nestructurala pentru obiectivul: District Braila, SDN Braila
- 3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrarilor de compartimentare provizorie nestructurala pentru obiectivul: District Braila, SDN Braila.
- 3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anuleaza obligatiile executantului de a respecta legislatia, normativele si standardele specifice, aplicabile, aflate in vigoare la data executarii lucrarilor de compartimentare provizorie nestructurala pentru obiectivul: District Braila, SDN Braila.
- 3.4 Conditiiile tehnice si de calitate stipulate in prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescriptiilor tehnice si normativelor din legislatia specifica in vigoare.

4. INFORMATII LOCATIE

Amplasamentul lucrarii se afla in localitatea Braila, judetul Braila, str. Baraganului, nr. 76.

Pe amplasament se afla constructii apartinand CNAIR – DRDP Constanta .

5. DATE TEHNICE

5.1 Descriere generala

5.1.1 Situatia existenta

In prezent, cladirea are bucataria comuna cu holul si accesul in baie. Se propune separarea bucatariei prin lucrari de compartimentare pereti din gips-carton.

Dormitoarele pentru personalul muncitor sunt foarte inalte, nu au izolatie termica, plafonul fiind format direct din chesoane prefabricate din beton, iar atat pe timpul iernii, cat si pe timpul verii, disconfortul termic este foarte mare. Se propune montarea unui tavan fals din placi de gips carton, izolat termic, astfel dispare disconfortul termic si se reduce cheltuielile cu energia termica.

5.1.2 Lucrari de reparatii

Pentru realizarea obiectivului de lucrari de compartimentare provizorie nestructurala, District Braila, SDN Braila se propune realizarea urmatoarelor lucrari:

- compartimentare pereti si tavan din placi din gips-carton, izolati termic cu vata minerala;
- aplicare glet, lavabil;
- montare usa de interior - tamplarie din lemn.

5.1.3 Cantitati de lucrari

Cantitatile de lucrari compartimentare provizorie nestructurala – District Braila, SDN Braila, sunt prezentate in Tabelul 1 de mai jos:

Tabel 1

| Nr. crt | DENUMIRE LUCRARI | UM | CANTITATE |
|----------------|---|-----------|------------------|
| 1 | Inchidere pereti din gips-carton, izolat cu vata minerala cu grosimea de 100 mm | mp | 40 |
| 2 | Tavan din placi gips-carton, izolat cu vata minerala cu grosimea de 100 mm | mp | 102 |
| 3 | Finisaj interior, 2 straturi cu glet, la pereti si tavane | mp | 182 |
| 4 | Usa din lemn interioara | mp | 2 |
| 5 | Vopsitorii interioare cu vopsea lavabila | mp | 182 |
| 6 | Schela metalica tubulara | mp | 102 |
| 7 | Transportul rutier al materialelor cu auto, pe dist. de 15 km | tona | 7 |

5.1.4 Conditii de garantie

Perioada de garantie a lucrarilor este de 2 ani de la data incheierii si semnarii fara neconformitati a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

6. LUCRARI DE COMPARTIMENTARE-PERETI SI TAVANE DIN GIPS-CARTON, APLICARE GLET SI ZUGRAVELI LAVABILE

Generalitati

Prezentul caiet de sarcini se refera la aleatuirea si executarea peretilor despartitori si tavanelor suspendate din gips-carton pe structura proprie metalica, cu termoizolatie din vata minerala.

Materiale si produse

La executia lucrarilor se vor folosi numai materiale si metode de montaj agrementate tehnic, conform reglementarilor in vigoare.

Se vor folosi:

- plăci din gips-carton rezistente la foc pentru pereti, respectiv la umezeala pentru tavan, grosimea: 12,5 mm,
- plăci din vata minerala de sticla pentru izolatii termice, fonice si anti-foc, grosime: 100 mm, clasa de combustibilitate: A1;
- profile metalice pentru montaj, suruburi autofiletante, suruburi cu diblu din plastic;
- banda din fibra de sticla pentru rosturi;
- chit specific de rost sau de acoperire;
- glet de finisaj si var lavabil pentru zugraveala, culoare: alb.

Transportul și depozitarea materialelor

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate. Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel încât, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Executarea lucrarilor

Peretii si tavanele din gips carton - montarea placilor de gips-carton de 12,5 mm grosime, se va face pe schelet din profile speciale din tabla galvanizata, care se va ancora adecvat, conform tehnologiei furnizorului.

Izolatia din vata minerala se fixeaza dupa panotarea primei fete a panoului. Spatiul liber din interior trebuie izolat in totalitate.

La golurile de usi, profilele pentru montanti se fixeaza de profilele de racordare cu pardoseala prin nituri cu cap ascuns. Profilele de racordare cu pardoseala trebuie prinse de pardoseala, in stanga si in dreapta usii cu cate doua dibluri. Drept buiandrug al usii, se monteaza in partea superioara a usii un profil UW. Alaturarea panourilor din care se realizeaza peretele trebuie sa se faca intotdeauna deasupra buiandrugului, si in niciun caz in dreptul profilelor verticale ale tocului. Pentru montarea tocurilor de usi din lemn se recomanda ca profilele montanti sa fie cu partea deschisa spre toc si sa fie prevazute in interior cu un montant din lemn.

Dupa finalizarea montarii panourilor se trece la tratarea rosturilor, racordarilor si a capetelor de suruburi, cu benzi de etansare si pasta speciala.

Suprafata panourilor se va gletui cu pasta de ipsos alb, peste care se va aplica zugraveala lavabila de culoare alba.

Verificarea si receptia lucrarilor

Toate produsele de import care alcatuiesc peretii usori de compartimentare vor fi insotite de agrementul tehnic legal emis de laboratoare autorizate din Romania.

Pentru executie se vor face verificari la :

- aspectul si starea generala;
- elementele geometrice - grosime, planeitate;
- fixarea panourilor pe suport;
- rosturi.

Abateri admise:

- devierea de la cota de referinta pentru panourile montate, este de $\pm 1,5$ mm pe metru;
- diferenta de planeitate admisa intre pardoseala si tavan este de ± 3 mm/3m.

Cantitatile de lucrari si de materiale folosite se vor deconta in urma masuratorilor efectuate in teren impreuna cu Achizitorul. Aceste cantitati se vor consemna prin intoemirea proceselor verbale, semnate si confirmate de ambele parti.

7. CERINTE PRIVIND EXECUTIA LUCRARILOR

7.1 Masuri generale

7.1.1 La executarea lucrarilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice si standardele in vigoare .

7.1.2 Produsele folosite in executie vor respecta prevederile legislatiei in vigoare referitor la stabilirea conditiilor de introducere pe piata a produselor pentru constructii si vor avea certificat de calitate si agrement tehnic.

7.1.3 Pentru preintampinarea unor accidente in timpul executiei se vor respecta prevederile din normele de protectia muncii si medicina muncii si PSI in vigoare, P118-99 Norme de siguranta la foc a constructiilor; C300-94 Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii, Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii, Normele generale de protectia muncii, Norme de protectia muncii specifice-

montator plăci gips-carton, zidar, zugrav, muncitor necalificat etc. Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT, etc.

7.1.4 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul Achizitorului.

7.1.5 Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren și va semnala din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

7.1.6 Lucrările se vor executa de către firme specializate, autorizate, cu personal calificat, specializat în domeniu.

7.1.7 Executantul va prelua frontul de lucru în baza procesului verbal de predare-primire amplasament.

7.1.8 Se vor folosi numai materiale și aparate omologate în conformitate cu standardele în vigoare.

7.1.9 Prezentul caiet de sarcini conține prevederi minimale care pot fi extinse în raport cu complexitatea lucrărilor efectiv necesare și cu respectarea legislației tehnice în vigoare.

7.2 Materiale

Toate materialele vor fi utilizate în vederea executării lucrărilor numai după ce, în prealabil, s-a verificat că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor în vigoare, să fie agrementate tehnic.

Materialele folosite vor fi aprobate de către Achizitor, înainte de punerea în opera a acestora.

7.3 Standarde și normative

- Legea 10/1995 Privind calitatea în construcții.
- C3 - 76 Normativ pentru executarea și recepționarea lucrărilor de zugrăveli și vopsitorii;
- C 56-85 Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente;
- STAS 5838/1 Vată minerală și produse din vată minerală. Condiții tehnice generale de calitate;
- STAS 5838/5 Plăci din vată minerală;
- Agrementele tehnice pentru plăcile din gips-carton și pentru sistemul de susținere și de aplicare la pereți.

8. MASURI DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA SI IMPACT DE MEDIU

8.1 Pe toata durata realizarii lucrarilor executantul trebuie sa respecte obligatiile generale ce ii revin in conformitate cu prevederile din legislatia nationala privind tehnica securitatii muncii. Lucrarile de reparatii trebuie sa fie conduse, in mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experienta care raspund direct de personalul care executa aceste lucrari.

Executantul trebuie sa adopte acele masuri care sa asigure protectia persoanelor aflate in exteriorul santierului, semnalizare si marcare corespunzatoare a lucrarilor, semnalizarea si devierea circulatiei in zona, izolarea zonelor aflate sub raza de rotire a macaralei, etc.

8.2 Pe toata durata executiei lucrarilor de reparatii executantul trebuie sa ia toate masurile impuse de normele de mediu in ceea ce priveste: praful, zgomotul pe durata desfasurarii lucrarilor, evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de constructii.

9. EXECUTIA CONTRACTULUI

9.1 Contractul de executie lucrari de compartimentare provizorie nestructurala se va realiza in conformitate cu graficul de executie si cu cerintele prezentului Caiet de sarcini.

9.2 Lucrarile de compartimentare provizorie nestructurala, District Braila, SDN Braila vor fi receptionate de o comisie numita de Achizitor.

10. CONTINUTUL OFERTEI TEHNICE

Oferta tehnica va contine graficul de executie a lucrarilor de reparatii, District Braila, SDN Braila. Ofertantul va prezenta:

- Descrierea detaliata a caracteristicilor tehnice esentiale ale materialelor ce urmeaza a fi puse in lucrari, insotita daca este cazul de fisa tehnica.

11. CONTINUTUL OFERTEI FINANCIARE

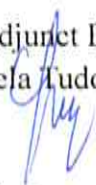
11.1 Autoritatea contractanta solicita ofertantilor completarea urmatoarelor formulare, adaptate la obiectivele descrise in caietul de sarcini:

- centralizatorul financiar al obiectelor;
- centralizatorul financiar al categoriilor de lucrari;
- lista cantitatilor de lucrari;
- lista cuprinzand consumurile de resurse materiale;
- lista cuprinzand consumurile cu forta de munca;
- lista cuprinzand consumurile privind transporturile.

13. MODALITATI DE PLATA

Plata se va face prin ordin de plata, in baza facturii emise si acceptata de beneficiar, in termen de 45 zile de la receptia lucrarilor de reparatii pe baza urmatoarelor documente: factura in original emisa de executant, insotita de procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarii.

Director Adjunct Exploatare,
Ing. Gabriela Tudor



Sef Serviciu Lucrari de Arta si Cladiri, BMS,
Ing. Rodica Tudorache



Sef S.D.N. Braila,
Ing. Doinita Corban



Intocmit,
Ing. Octavian Dragoi

