



**COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A  
INFRASTRUCTURII RUTIERE SA**  
B-dul Dinicu Golescu 38, sector 1, București, România, 010873  
**DIRECȚIA REGIONALĂ DE DRUMURI ȘI PODURI CONSTANȚA**  
Constanța, Prolungirea Traian FN  
Tel.: 0241 581 147 Fax: 0241 584 371, E-mail: net@drdpet.ro  
CUI 16054368; J40/552/15.01.2004. Capital social 16.377.920 lei  
Operator de date cu caracter personal nr. 16562



## D.R.D.P. CONSTANTA

C.N.A.I.R. S.A. BUCUREȘTI					
DIRECȚIA REGIONALĂ DE					
DRUMURI ȘI PODURI					
Str. Prolungirea Traian FN					
CONSTANȚA					
INTRARE/ IEȘIRE Nr.	60953				
Ziua	17	Luna	11	An	2017

Aprobat,  
**Director General Regional,**  
**Ing. Marin DIMA**

### CAIET DE SARCINI

Lucrari de placare cu gresie – sediu SDN Tulcea  
CPV 45430000-0 Lucrari de placare cu gresie si faianta

#### 1. DATE GENERALE

Denumire achizitie : Lucrari de placare cu gresie la sediul SDN Tulcea.  
Cod CPV: 45430000-0 Lucrari de placare cu gresie si faianta.  
Tipul achizitiei : Executie lucrari de placare cu gresie.  
Sursa de finantare: Sursa 2-Venituri proprii pentru activitatea de intretinere.

#### 2. OBIECTUL ACHIZITIEI

- 2.1 Obiectivul prezentei achizitii il constituie executia de lucrari de placare cu gresie la sediul SDN Tulcea.
- 2.2 Prezentul Caiet de sarcini stabileste conditiile tehnice si de calitate pentru executia lucrarilor de placare cu gresie la sediul SDN Tulcea.

#### 3. DOMENIUL DE APLICARE

- 3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplica in toate etapele de executie ale lucrarilor de placare cu gresie si pentru obiectivul: sediu SDN Tulcea.
- 3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrarilor de placare cu gresie pentru obiectivul: sediu SDN Tulcea.
- 3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anuleaza obligatiile executantului de a respecta legislatia, normativele si standardele specifice, aplicabile, aflate in vigoare la data executarii lucrarilor de placare cu gresie pentru obiectivul: sediu SDN Tulcea.
- 3.4 Condițiile tehnice si de calitate stipulate in prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescriptiilor tehnice si normativelor din legislatia specifica in vigoare.

#### **4. INFORMATII LOCATIE**

**4.1** Amplasamentul lucrării se afla în localitatea Tulcea, Județul Tulcea, DN22 km 172+400 dr.

Pe amplasament se afla construcții aparținând CNAIR – DRDP Constanța .

Construcția asupra căreia se intervine este o clădire P+1, în care se găsesc birourile SDN Tulcea.

#### **5. DATE TEHNICE**

##### **5.1 Descriere generală**

##### **5.1.1 Situația existentă**

În prezent, în clădirea P+1 își desfășoară activitatea SDN Tulcea și Districtul Tulcea. Lucrările de reparații interioare constau în: buciardarea pardoselilor, placări cu gresie și plinte .

##### **5.1.2 Lucrări de reparații**

Pentru realizarea obiectivului de lucrări de placare cu gresie se propune realizarea următoarelor lucrări:

- Buciardarea pardoselilor;
- placare cu gresie și plintă.

##### **5.1.3 Cantități de lucrări**

Cantitățile de lucrări de placare cu gresie pentru obiectivul sediu SDN Tulcea, sunt prezentate în Tabelul 1 de mai jos :

<b>Nr. crt</b>	<b>DENUMIRE LUCRARI</b>	<b>UM</b>	<b>CANTITATE</b>
1	Buciardarea pardoselilor din mozaic	mp	367
2	Pardoseli din gresie glazurata, inclusiv adeziv si chit de rosturi	mp	367
3	Plinta din gresie glazurata, h=10 cm	m	363
4	Transportul rutier al materialelor	tona	10

##### **5.1.4 Condiții de garanție**

Perioada de garanție a lucrărilor este de 2 ani de la data încheierii și semnării fără neconformități a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

## 6. LUCRARI DE PLACARE CU GRESIE

Prevederile prezentului subcapitol se referă la condițiile tehnice privind executarea lucrărilor de placare cu gresie glazurata, lipite cu adeziv.

### **Materiale si produse:**

- plăci din gresie glazurata, import sau producție internă, ale căror caracteristici tehnice să fie corespunzătoare standardelor și normelor admise în România;
- adezivi pentru gresie glazurata, import sau producție internă, ale căror caracteristici tehnice să fie corespunzătoare standardelor și normelor admise în România.

Pardoseala va fi din gresie glazurata, dimensiuni 33x33 cm, rezistența la uzura: clasa PEI 4, grosime: 7.5 mm, rezistența la îngheț/dezghet: da, rezistența la patare: clasa 5.

Caracteristici adezivi:

- compoziție minerală: combinație de ciment cu compusi minerali și modificatori;
- aderența finală(N/mmp):  $\geq 0.5$ ;
- rezistența la temperatura: min. -30, max. +70 grade C.

Materialele și produsele vor fi supuse spre aprobare Achizitorului.

### **Transportul și depozitarea materialelor**

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate. Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel încât, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

### **Execuția lucrărilor**

Placajul din plăci de gresie glazurata, dimensiuni: 33 x 33 cm, vor fi montate cu adezivi speciali, modul de aplicare al acestora se va executa conform instrucțiunilor furnizorilor de adezivi. Atenție ca tipurile de adezivi să corespundă naturii și funcțiunii încăperilor în care urmează a se folosi.

Plăcile vor fi montate cu rosturi de 3-5 mm, urmărindu-se în permanență planeitatea. Rosturile se vor umple cu chit de rosturi la 24 ore după montarea plăcilor.

Execuția plintelor - la îmbrăcămințile din gresie glazurata ce se racordează vertical cu zugrăveli se execută plinte din plăci gresie glazurata fixate tot cu adezivi speciali.

### **Verificarea la receptia lucrărilor**

Se verifică:

- aderența la stratul suport și între spațiile plăcilor;
- planeitatea suporturilor și linearitatea muchiilor (bucata cu bucata);
- dimensiunile, calitatea și pozițiile elementelor decorative care se plachează;
- dirijarea apelor spre scurgerile din pardoseala, acolo unde este cazul.

Suprafețele finisate se vor verifica cu dreptarul de 2 m. Toleranțele admise sunt:

- devierea de la planeitate și verticalitate a suprafeței placajului față de dreptar, maximum 2 mm;

- rosturi neumplute nu se admit;
- fisuri pe suprafata placajului nu se admit;
- curburi sau franturi vizibile nu se admit;
- diferente de nuante la placile din aceeasi incapere nu se admit.

Cantitatile de lucrari si de materiale folosite se vor deconta in urma masuratorilor efectuate in teren impreuna cu Achizitorul. Aceste cantitati se vor consemna prin intocmirea proceselor verbale, semnate si confirmate de ambele parti

Remedierile se vor executa de catre constructor, fara a solicita plati suplimentare, amploarea remedierilor fiind hotarata de Achizitor.

## **7. CERINTE PRIVIND EXECUTIA LUCRARILOR**

### **7.1 Masuri generale**

7.1.1 La executarea lucrarilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice si standardele in vigoare .

7.1.2 Produsele folosite in executie vor respecta prevederile legislatiei in vigoare referitor la stabilirea conditiilor de introducere pe piata a produselor pentru constructii si vor avea certificat de calitate si agrement tehnic.

7.1.3 Pentru preintampinarea unor accidente in timpul executiei se vor respecta prevederile din normele de protectia muncii si medicina muncii si PSI in vigoare, P118-99 Norme de siguranta la foc a constructiilor; C300-94 Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii, Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii, Normele generale de protectia muncii, Norme de protectia muncii specifice-faiantar, zidar, muncitor necalificat etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii in constructii aprobat de MLPAT, etc.

7.1.4 Pentru lucrarile suplimentare aparute in timpul executiei, se va solicita acordul Achizitorului.

7.1.5 Executantul va verifica pe propria raspundere situatia reala din teren si va semnala din timp (inainte de a executa) orice neconcordanta cu Caietul de sarcini.

7.1.6 Lucrarile se vor executa de catre firme specializate, autorizate, cu personal calificat, specializat in domeniu.

7.1.7 Executantul va prelua frontul de lucru in baza procesului verbal de predare-primire amplasament.

7.1.8 Se vor folosi numai materiale si aparate omologate in conformitate cu standardele in vigoare.

7.1.9 Prezentul caiet de sarcini contine prevederi minimale care pot fi extinse in raport cu complexitatea lucrarilor efectiv necesare si cu respectarea legislatiei tehnice in vigoare.

## **7.2 Materiale**

Toate materialele vor fi utilizate numai dupa ce s-a verificat ca sunt conform cerintelor caietului de sarcini , sunt agrementate tehnic si au fost livrate cu certificate de calitate.

## **7.3 Normative si standarde de referinta**

- NP 013-96 Ghid privind proiectarea, executia si asigurarea calitatii pardoselilor la constructii.
- GP037-98 Normativ privind proiectarea, executarea si asigurarea calitatii pardoselilor la cladiri civile.
- Legea 10/1995 Privind calitatea in constructii .

## **8. MASURI DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA SI IMPACT DE MEDIU**

8.1 Pe toata durata realizarii lucrarilor executantul trebuie sa respecte obligatiile generale ce ii revin in conformitate cu prevederile din legislatia nationala privind tehnica securitatii muncii. Lucrarile de reparatii trebuie sa fie conduse, in mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experienta care raspund direct de personalul care executa aceste lucrari.

Executantul trebuie sa adopte acele masuri care sa asigure protectia persoanelor aflate in exteriorul santierului, semnalizare si marcare corespunzatoare a lucrarilor, semnalizarea si devierea circulatiei in zona, izolarea zonelor aflate sub raza de rotire a macaralei, etc.

8.2 Pe toata durata executiei lucrarilor de reparatii executantul trebuie sa ia toate masurile impuse de normele de mediu in ceea ce priveste: praful, zgomotul pe durata desfasurarii lucrarilor, evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de constructii.

## **9. EXECUTIA CONTRACTULUI DE LUCRARI REPARATII**

9.1 Contractul de executie lucrari de placare cu gresie se va realiza in conformitate cu graficul de executie si cu cerintele prezentului Caiet de sarcini.

9.2 Lucrarile de placare cu gresie, la sediul SDN Tulcea vor fi receptionate de o comisie de receptie numita de Achizitor.

## **10. CONTINUTUL OFERTEI TEHNICE**

10.1 Oferta tehnica va contine graficul de executie a lucrarilor de placare cu gresie, sediu SDN Tulcea. Ofertantul va prezenta:

- Descrierea detaliata a caracteristicilor tehnice esentiale ale materialelor ce urmeaza a fi puse in lucrari, insotita daca este cazul de fisa tehnica.

## **11. CONTINUTUL OFERTEI FINANCIARE**

11.1 Autoritatea contractanta solicita ofertantilor completarea urmatoarelor formulare, adaptate la obiectivele descrise in caietul de sarcini:

- centralizatorul financiar al obiectelor;
- centralizatorul financiar al categoriilor de lucrari;
- lista cantitatilor de lucrari;
- lista cuprinzand consumurile de resurse materiale;
- lista cuprinzand consumurile cu forta de munca;
- lista cuprinzand consumurile privind transporturile.

Director Adjunct Exploatare,  
Ing. Gabriela Tudor



16 NOV. 2017

Sef Serviciu Lucrari de Arta si Cladiri, BMS,  
Ing. Rodica Tudorache



Intocmit, /  
Ing. Octavian Dragoi

