

COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI CONSTANTA

C.N.A.I.R. S.A. BUCURESTI		
DIRECTIA REGIONALA DE		
DRUMURI SI PODURI		
Str. Prolungirea Tralan FN		
CONSTANTA		
INTRARE/	26579	
IESIRE Nr.		
Zila 10	Luna 05	An 2017

Aprobat,
Director General Regional
Ing. DIMA MARIN



CAIET DE SARCINI

Lucrari de reparatii acoperis cladire District Tandarei- SDN Slobozia
Cod CPV: 45261920-9 Lucrari de reparatii acoperisuri

1. DATE GENERALE

Denumire achizitie : Lucrari reparatii acoperis cladire District Tandarei- SDN Slobozia.

Cod CPV: 45261910-6 Lucrari de reparatii acoperisuri

Tipul achizitiei : Executie lucrari reparatii acoperis District Tandarei- SDN Slobozia.

Sursa de finantare: Sursa 2- Venituri proprii pentru activitatea de intretinere.

2. OBIECTUL ACHIZITIEI

2.1 Obiectivul prezentei achizitii il constituie executia de lucrari de reparatii invelitoare la cladire District Tandarei -SDN Slobozia.

2.2 Prezentul Caiet de sarcini stabileste conditiile tehnice si de calitate pentru executia lucrarilor de reparatii acoperis cladire District Tandarei - SDN Slobozia.

3. DOMENIUL DE APLICARE

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplica in toate etapele de executie ale lucrarilor de reparatii pentru obiectivul: acoperis la District Tandarei - SDN Slobozia.

3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrarilor de reparatii acoperis la cladire District Tandarei - SDN Slobozia.

3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anuleaza obligatiile executantului de a respecta legislatia , normativele si standardele specifice, aplicabile, aflate in vigoare la data executarii lucrarilor de reparatii pentru obiectivul: reparatii acoperis la cladire District Tandarei- SDN Slobozia.

3.4 Standardele de referinta :

- STAS 2389-92-Constructii civile,industriale si agricole.Jgheaburi si burlane. Prescriptii de proiectare si alcatuire.
- STAS 857- 83 - Piese si elemente din lemn pentru constructii. Clasificare si

conditii tehnice de calitate;

- STAS 3303/2-88-Constructii civile,industriale si agrozootehnice.Pantele invelitorilor .Prescriptii de proiectare.
- C.172-74 Indrumator pentru prinderea si montajul tablelor metalice profilate la executarea invelitorilor si a peretilor.
- STAS 9266-89 -Cherestea. Determinarea umiditatii;
- *STAS 1451-80 - Suruburi cu filet pentru lemn;*
- STAS 2274/81-lucrari de tinichigerie;
- STAS 500/1-1978; 500/2,3-80 otel OL37
- STAS 1755-71, STAS 1451-80, STAS 1452-80, STAS 1454-80, STAS 1455-80,STAS 1476-80- Suruburi pentru lemn, NP 005/96;NPO -19/97;
- STAS 7565-80 - Saibe;
- STAS 926-90 - Piulite;
- Normativ C37-88 ,Normativ pentru alcatuirea si executarea invelitorilor la constructii.
- Normativ C56 -85 , Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii.

3.5 Conditiiile tehnice si de calitate stipulate in prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescriptiilor tehnice si normativelor din legislatia specifica in vigoare.

4. INFORMATII LOCATIE

4.1 Amplasamentul lucrarii se afla in localitatea Tandarei,str. Silozului Nr15., Judetul Ialomita. Pe amplasament se afla constructii apartinand CNAIR – DRDP Constanta.

5. DATE TEHNICE

5.1 Descriere generala

5.1.1 Situatia existenta

In prezent invelitoarea cladirii, prezinta zone mari distruse ,cu tigla ceramica sparta sau lipsa. In urma ploilor si a zapezii, apa patrundand in interiorul cladirii, deteriorind plafonul, pardoseala si peretii interiori,periclitind structura de rezistenta a cladirii. Prezentul caiet de sarcini se refera la repararea acoperisului, prin inlocuirea invelitorii vechi, din tigla ceramica cu invelitoare din tabla cutata zincata, pe intreaga suprafata a cladirii, respectiv 140,00mp.

5.1.2 Lucrari de reparatii

Pentru realizarea obiectivului de reparatii acoperis la cladire District Tandarei- SDN Slobozia. se vor realiza urmatoarele lucrari:

- a) Desfacere invelitoare existenta. Inlocuire elemente sarpana deteriorate cu altele noi.
- b) Montare astereala; montare streasina infundata;
- c) Montare tabla cutata zincata, cu accesoriile necesare
- d) Montare sistem de scurgere ape pluviale: jgheaburi si burlane din tabla zincata, d=150 mm ,respectiv d=154mm(inclusiv elemente de prindere ,de imbinare si accesorii);
- e) Ignifugare lemnarie cu solutie ignifuga omologata.

5.1.3. Materiale

In vederea executarii lucrarilor, materialele vor fi utilizate numai dupa ce, in prealabil , s-au verificat certificatele de calitate si agrementele tehnice . Materialele vor fi aprobate de beneficiar.

Principalele materiale sunt:

- Tabla cutata zincata 1,50 mm grosime ,L=3000mm,l=750mm, culoare argintiu lucios (inclusiv accesorii tabla metalica).
- Folie anticondens/ bariera de vapori, rezistenta la temperaturi scazute < -20°C si pana la temperaturi de 70°C
- Sistem scurgere ape pluviale:
 - Jgheaburi din tabla zincata, grosime 0,5 mm, sectiune:semicirculara, culoare argintiu lucios, d=12,5 cm (inclusiv elemente de prindere si de imbinare si accesorii)
 - Burlane din tabla zincata, sectiune circulara, grosime 0,5 mm, culoare argintiu lucios, d=10,2 cm (inclusiv elemente de prindere si de imbinare si accesorii)
- Lemn escarisat de rasinoase cu umiditate maxima de 15%, clasa „ A” tratat corespunzator cu substante ignifuge si antiseptizante - STAS 942-86; pentru pane dimensiune: 10-12 cm pana la 15x24 cm si capriori cu dimensiuni 68/88 mm pana la 78/98 mm sau din lemn rotund cu d=10-12 mm; Capriorii daca se innadesc, se vor innadi deasupra panelor (de regula sunt dintr-o bucata). Pentru asamblare, scoabe din otel beton , cuie sarma de otel tip „A” pentru constructii, suruburi cu piulita cu diametrul 12mm, saibe de presiune patrute sau rotunde , minim cu diametrul 40 mm(80mm) .
- Ignifugant lemnarie;

Depozitarea si manipularea se va face astfel incat sa se evite deteriorarea cauzata de umezeala intrucat umiditatea maxim admisa este de 15%. Depozitarea se va efectua in stive, in loc plan, piesele fiind asezate vizibile din toate partile si distantate pentru aerisire. Se va examina specia lemnului folosit si calitatea de prelucrare a pieselor precum si dimensiunile si deformatiile elementelor. Verificarea calitatii se efectueaza vizual pentru verificarea defectelor lemnului, verificarea dimensiunilor se face cu aparate obisnuite de masurat. Produsele lemnoase de cherestea se transporta respectand prescriptiile cuprinse in STAS 5194-88.

Materialele folosite trebuie sa fie aprobate de catre beneficiar.

5.1.4. Executia lucrarilor

Înainte de începerea lucrării de desfacere, a învelitorii existente, se va monta schela și se vor lua următoarele măsuri de siguranță:

- se va verifica rezistența tuturor elementelor componente :șarpante, căpriori, asterea, etc
- construcția a cărei învelitoare trebuie să fie demolată trebuie să fie îngrădită pe întreg perimetrul, la o distanță de cel puțin 2 m de aceasta.
- accesul la învelitoare se va face pe scări sigure și comod de urcat. Se interzice blocarea acestora cu materiale rezultate din demolare.
- platforma pe care se aduc materialele în vederea coborârii lor cu mijloace mecanice și manuale, trebuie să fie solidă și prevăzută cu balustrade corespunzătoare, care să împiedice căderea muncitorilor cât și a materialelor de la înălțime.
- accesul pe platformă a muncitorilor care transportă materialele trebuie să se facă numai prin locuri sigure, bine marcate.
- este interzisă executarea lucrărilor de demolare a învelitorilor pe timp de ceață deasă, când este polei, vânt puternic, ploi torențiale sau ninsori abundente.
- nu este permisă depozitarea excesivă a materialelor pe învelitoare. Trebuie să se construiască platforme speciale care să reziste încărcării cu materiale demolate și care să împiedice alunecarea acestora.
- muncitorii trebuie să poarte căști de protecție legate sub bărbie, centuri de siguranță și încălțăminte care să împiedice alunecarea acestora.
- nu este permisă aruncarea de pe acoperiș a sculelor și materialelor. Zilnic, la terminarea lucrului pe acoperiș, trebuie să se evacueze toate materialele rezultate din demolare.

Lucrările se vor executa sectorial pentru a putea preveni eventualele infiltrații datorate precipitațiilor. În acest sens se va avea în vedere, obligativitatea luării măsurilor de protecție a clădirii pe timp ploios , pe durata execuției lucrărilor .

Lucrarile la invelitoarea din tabla cutata zincata constau in::

- Inceperea lucrarilor dupa finisarea completa a cornisei sau a streasinii si executarea reparatiilor tencuielilor si zugravelilor la zidurile pe care se vor monta burlanele.
- Stabilirea si marcarea pozitiei pieselor de racordare in camp, piesele de racordare la burlane si a coturilor.
- Amplasarea pieselor de racordare si fixarea acestora se va face potrivit instructiunilor producatorului sau in concordanta cu STAS 2389-92 si a Normativului pentru alcatuirea si

executarea invelitorilor la constructii-C37-88..

-Invelitoarea se monteaza pe o astereala ce rezeama pe capriorii sarpantei.

Se vor respecta normele de tehnica securitatii muncii si de prevenire a incendiilor.

Lucrarile pentru sistemul de scurgere a apelor sunt: fixarea elementelor de prindere pentru jgheaburi la acoperis,- instalarea si imbinarea elementelor jgheaburilor,- montarea elementelor de prindere a burlanelor,- montarea si imbinarea elementelor burlanelor de jos in sus. In timpul operatiunilor de montaj sau curatire se interzice sprijinirea scarilor de jgheaburi sau burlane. Pe parcursul executarii lucrarilor se vor verifica:

- Calitatea suportului carligelor;

- Prinderea corecta si la distantele corespunzatoare a carligelor,.

- Amplasarea si prinderea corecta a pieselor de racordare in camp, a pieselor de la burlane, a coturilor precum si a tronsoanelor de jgheab;

-Se vor face verificari la: -aspectul si starea generala,- elementele geometrice , -fixarea tablei pe suport.

5.1.5 Cantitati de lucrari

Cantitatile de lucrari reparatii acoperis la cladire District Tandarei-SDN Slobozia, sunt prezentate in Tabelul 1 de mai jos:

Nr. crt	Capitol lucrari	UM	Cant	OBS
1	Desfacere invelitoare existenta	mp	140,00	
2.	Desfacere streasini infundate sau aparente.	mp	29,00	
3.	Astereala din scindura bruta rasin.(24mm gros.)	mp	140,00	
4.	Mont-demontare schela.metalia tubulara.	mp	42,10	
5.	Inlocuirea elementelor de sarpanta deteriorate(coame,pane,capriori) ,cu altele noi.	ml	172,50	
6.	Montare jgheaburi tabla zincata de 0,5mm grosime., forma semicircular, culoare argintiu lucios , d=150 mm, inclusiv accesorii	ml	42,10	

7.	Montare burlane din tablab. zincata culoare argintiu lucios, tip sectiune: circular, d=154 mm, inclusiv accesorii	ml	19,20	
8.	Ignifugare lemnaire, cu solutii ignifuge omologate	mp	140,00	
9.	Montare streasina infundata,din scinduri rasinoase.	mp	30,00	
10.	Invelitoare din tabla cutata(L=3000mm;l=750mm,gr.1,50mm)inclusiv accesorii(coame,dolii,set cos fum, folie protectie si sipca montare tabla)	mp	185,00	
11	Juguri cos fum	mp	2,00	
12	Transport rutier materiale cu auto pe dist. 20km	to	6,00	
13	Incarcarea mat.usoare,marunte, in auto	to	6,00	
14	Transport materiale prin purtare directa,mat. sub 25kg ,pe dist.=20m..	to	6,00	

5.1.6 Conditii de garantie

Perioada de garantie a lucrarilor este de 3 ani de la data incheierii Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

6. CERINTE PRIVIND EXECUTIA LUCRARILOR

6.1 Masuri generale

6.1.1 La executarea lucrarilor, constructorul va respecta prevederile din normativele tehnice si standardele in vigoare .

6.1.2 Produsele folosite in executie, vor respecta prevederile legislatiei in vigoare, referitor la stabilirea conditiilor de introducere pe piata a produselor pentru constructii si vor avea certificat de calitate si agrement tehnic.

6.1.3 Pentru preintampinarea unor accidente in timpul executiei se vor respecta: prevederile din normele de protectia muncii ,medicina muncii si PSI in vigoare (Pl 18-99 Norme de siguranta la foc a constructiilor; C300-94 Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii, Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii, Normele generale de protectia muncii, Norme de protectia muncii specifice: - zidari, montaj prefabricate,

finisaje, cofraje, etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii in constructii aprobat de MLPAT, etc.

6.1.4 Pentru lucrarile suplimentare aparute in timpul executiei, se va solicita acordul beneficiarului.

6.1.5 Executantul va verifica pe propria raspundere situatia reala din teren si va semnala din timp (inainte de a executa) orice neconcordanta cu Caietul de sarcini.

7. MASURI DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA SI IMPACT DE MEDIU

7.1 Pe toata durata realizarii lucrarilor executantul trebuie sa respecte obligatiile generale ce ii revin in conformitate cu prevederile din legislatia nationala privind tehnica securitatii muncii. Lucrarile de reparatii trebuie sa fie conduse, in mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experienta, care raspund direct de personalul care executa aceste lucrari.

Executantul trebuie sa adopte acele masuri, care sa asigure protectia persoanelor aflate in exteriorul santierului; semnalizare si marcare corespunzatoare a lucrarilor, semnalizarea si devierea circulatiei in zona, izolarea zonelor aflate sub raza de rotire a macaralei , etc.

7.2 Pe toata durata executiei lucrarilor de reparatii, constructorul trebuie sa ia toate masurile impuse de normele de mediu, in ceea ce priveste: -praful , - zgomotul, pe durata desfasurarii lucrarilor; - evacuarea molozului rezultat,- manipularea materialelor de constructii.

8. EXECUTIA CONTRACTULUI DE LUCRARI REPARATII ACOPERIS

8.1 Contractul de executie lucrari reparatii acoperis District Tandarei-SDN Slobozia, se va realiza in conformitate cu cerintele prezentului Caiet de sarcini.

8.2 Se vor efectua verificari calitative si cantitative, la fiecare etapa de lucru, intocmindu-se procese verbale de receptie calitativa a lucrarilor(inlocuire sarpana,montare astereala,montare tabla cutata zincata,montare jgheaburi si burlane) Cantitatile de lucrari si materiale folosite,se vor deconta,in urma masuratorilor efectuate in teren, impreuna cu beneficiarul.Aceste cantitati se vor consemna prin intocmirea de procese. verbale,semnate si confirmate de ambele parti.(beneficiar si constructor)

Receptia finala la, lucrarile de reparatii acoperis cladire District Tandarei- SDN Slobozia, va fi realizata de o comisie, numita de beneficiar.

8.3 Receptia lucrarilor va avea in vedere:

- Corespondenta tipului de invelitoare executata, cu aceea din caietul de sarcini;
- , Materiale folosite, pozitia si alcatuirea imbinarilor, inclusiv a accesoriilor;
- Suruburile si cuiele sa fie bine stranse, batute astfel incit sa nu patrunda apa prin invelitoare.
- Executarea ignifugarii sarpantelor conform normelor PSI.

9. CONTINUTUL OFERTEI TEHNICE

9.1 Ofertantul va prezenta:

Descrierea detaliata a caracteristicilor tehnice a materialelor ce urneaza a fi puse in lucrari, insotita

daca este cazul de fisa tehnica.

10.CONTINUTUL OFERTEI FINANCIARE

10.1 Autoritatea contractanta solicita ofertantilor, completarea urmatoarelor formulare , adaptate la obiectivele descrise in caietul de sarcini:

- Centralizatorul financiar al obiectelor;
- Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrari;
- Lista cantitatilor de lucrari;
- Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale;
- Lista cuprinzand consumurile cu forta de munca
- Lista cuprinzand consumurile privind transporturile

11.DURATA CONTRACTULUI -PERIODA DE EXECUTIE

- Durata contractului este de 4 luni, de la data inregistrarii la D.R.D.P. Constanta ;
- Perioada de executie este de 40 de zile, de la data inscrisa in Ordinul de incepere a lucrărilor.

Director Adjunct Exploatare
Ing. Gabriela Tudor

Sef Serviciu, Lucrari de arta si Cladiri,BMS
Ing. Tudorache Rodica

Sef SDN Slobozia
Cons.jur. Grecu Mitel

Intocmit,
Serviciu, Lucrari de arta si Cladiri,BMS
Ing. Octavian Dragoi

OBIECTIV: Reparatii acoperis, District Tandarei, SDN Slobozia
 OBIECTUL: District Tandarei
 STADIUL FIZIC: Reparatii acoperis

Deviz oferta

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Simbol	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitate	Pretul unitar (excl. TVA)	TOTAL (excl. TVA)
0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
OBIECTUL: Obiect						
		Stadiu Fizic				
	RPCI41C%	Demontarea elementelor de acoperis :invelitori din tigla, olane,placi presate tabla,pas,pvc,etc.	mp	140,00		
	RPCH33D%	Desfacere: streasini infundate sau aparente	mp	29,00		
	RPCH31A%	Mont.-demont.schela pt.lucr.contr.:metalica tubulara,h<7m,pt.lucr.inter-ext,incl.mat.pt.platf+ plas	mp	42,10		
	RPCH05F%	Inlocuirea elem.de sarpanta deteriorate cu altele noi:coame,pane din grinzi de rasinoase	m	28,90		
	RPCH05A%	Inlocuirea elem.de sarpanta deteriorate cu altele noi:capriori prin dublare intre 2 reazeme-rigle	m	143,60		
	RPCH07A-01 %	Reparatii la astereala invelitorii,scinduri de rasinoase,24 mm gros:brute,contr.obisnuite - pentru inlocuirea totala a asterelei	mp	140,00		
	RPCH26C%	Crearea de juguri in jurul cosurilor de fum,pt.indep.elem.sarpantelor:tip greu,acoperis tabla,	mp	2,00		
	RPCR19B%	Ignifugarea lemnariei aparente,sol.ignifuga omologata(folosire la rece)pe supr.protejate anterior	mp arie desf asur ata	140,00		
	CE07A%	Invelitori din tabla ondulata - tabla cutata (tigle matalice)	mp	161,00		
	CE20A-01%	Jgheaburi din tb.zn.de 0,5mm incl.colture,capace semirotunde cu d=12,5 cm - pentru jgheaburi uzinate semirotund din metal sau material plastic	m	42,10		
	CE22A-01%	Burlane din tb.zn.de 0,5mm fixate cu bratari din otel zn, rotunde cu d=10,2cm - pentru burlane uzinate rotunde din metal sau mase plastice	m	19,20		
	CE32C%	Streasină infund.fara console apar.din sc.ras.falsti gel.pe o parte cu latimea de 0,4 m	mp	30,00		
	3646079	Tabla cutata ,zincata gros= 1,50 mm	mp	185,00		
	631171F	Jgheaburi tb.olzn prot.plast. acoperis d=125 mm	m	42,10		

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
OBIECTUL: Obiect						
STADIUL FIZIC: tandarei						
63117B0	Burlane sror tb.zn. protej.plast. d=100mm l=3m	m	19,20			
TRI1AA04C1	Incarcarea materialelor, grupa a-usoare si...marunte,prin aruncare rampa sau teren-auto categ.1	tona	6,00			
TRB05A12	Transportul materialelor prin purtat direct.materiale...comode sub 25 kg distanta 20m	tona	6,00			
TRA02A20	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= ...20 km.	tona	6,00			
Valoare totala LEI						