



1499666

05/06.09.2022

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la încetare**

Subsemnatul VIZAN J. FLORIN, având funcția de Director regional la Direcția Regională de Drumuri și poduri Constanța, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanța Localitate: Neptun - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2001	1154.56 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	VIZAN FLORIN OPREA PETRICA CONSTANTIN
Tara: ROMANIA Judet: Constanța Localitate: Constanța - Adresa: [REDACTAT]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2006	9000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	VIZAN FLORIN OPREA PETRICA CONSTANTIN
Tara: ROMANIA Judet: Constanța Localitate: Corbu - Adresa: [REDACTAT]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2015	50000 m2	1/2	Altele	VIZAN IULIANA VIRGINIA VIZAN FLORIN

Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Corbu - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2015	15000 m2	1/2	Altele	VIZAN IULIANA VIRGINIA VIZAN FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Corbu - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2015	36500 m2	1/2	Altele	VIZAN FLORIN VIZAN IULIANA VIRGINIA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2007	198.80 m2	1/2	Altele	OPREA PETRICA CONSTANTIN VIZAN FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Neptun - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2009	559 m2	1/2	Altele	VIZAN FLORIN OPREA PETRICA CONSTANTIN
Tara: ROMANIA Judet: Constanta	Alte categorii de bunuri imobile	2018	12.15 m2	1/1	Moștenire	VIZAN FLORIN

Localitate: Mamaia - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Mamaia - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2018	12.85 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	VIZAN IULIANA VIRGINIA VIZAN FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2019	14.51 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	VIZAN FLORIN VIZAN IULIANA VIRGINIA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Alt mijloc de transport	KYMCO 50	1	2006	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
CEASURI BARBATI 3 BUCATI	1995 - 2005	18000 EUR

CEASURI DAMA 3 BUCATI	1995 - 2005	20000 EUR
BIJUTERII	1995 - 2008	20000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD CONSTANTA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	7000
BRD CONSTANTA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2004	20700
BRD CONSTANTA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2005	129
GARANTI BANK CONSTANTA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	1706438
GARANTI BANK CONSTANTA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2013	139
GARANTI BANK CONSTANTA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2017	149
UNICREDIT BANK CONSTANTA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	47676
UNICREDIT BANK CONSTANTA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2017	995

BCR CONSTANTA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	50
------------------------------	---	-----	------	----

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC NOVA PREMIUM GAZ SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	25 %	100 RON
SC ZEUS CONSTRUCT SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	25 %	736000 RON
SC LOTUS CAMPING SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	25 %	250 RON
SC NOVA MANAGEMENT SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	50 %	1000 RON
SC ZEUS SERVICE SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	25 %	26200 RON
SC ECO CONCEPT EXPERT SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	3085000 RON
CHIRICA PARASCHIVA	Împrumuturi acordate în nume personal	-	139407 RON
CHIRICA PARASCHIVA	Împrumuturi acordate în nume personal	-	340000 RON
SC NOVA HOLDING SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	50	25200 RON
SC ECO PREST INTERNATIONAL	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	27200 RON
SC UNDERGROUND MUSIC SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	-	203700 RON
SC ECOLECT SERV INTERNATIONAL	Împrumuturi acordate în nume personal	-	2700 RON
SC MAIN EVENTS RIN SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	-	118500 RON
SC GREEN IMPACT SA	Împrumuturi acordate în nume personal	91 %	24570 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BUCIU ANDREI FILIP	2020	2022	48500 RON
BUCIU ANDREI FILIP	2020	2022	98000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
VIZAN FLORIN	SC MEGALEX TRADING SRL, STRADA DECEBAL NR.6, CONSTANTA	SALARIU	17154 RON
VIZAN FLORIN	SC ECO CONCEPT SRL, SAT CULMEA, PARCELA Cc 195, ORAS OVIDIU, JUDETUL CONSTANTA	SALARIU	7317 RON
1.2. Soț/soție			
VIZAN IULIANA VIRGINIA	SCOALA NR 30 GHEORGHE TITEICA CONSTANTA, STRADA FLAMANDA NR.13	SALARIU	64113 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
VIZAN FLORIN	████████████████████ ████████	CHIRIE	37034 RON
VIZAN FLORIN	████████████████████ ████████████████████ ████████	CHIRIE	91091 RON
3.2. Soț/soție			
VIZAN IULIANA VIRGINIA	████████████████████ ████████████████████ ████████	CHIRIE	19641 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			

-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
06-09-2022	